

ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
ВОЛНОВАХСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

Об утверждении Правил благоустройства Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 5-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Донецкой Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Донецкой Народной Республики», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Донецкой Народной Республики от 17.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования Волновахский муниципальный округ Донецкой Народной Республики, принятым решением Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 21, Регламентом Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Волновахского муниципального совета Донецкой Народной Республики от 10.11.2023 № 24, Волновахский муниципальный совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики (прилагаются).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу муниципального образования Волновахский муниципальный округ Донецкой Народной Республики Зинченко К.А.
3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта - gisnra-dnr.ru, зарегистрирована в Федеральной

службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, свидетельство номер: ЭЛ № ФС 77 — 85148 от 25.04.2023.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Волновахский муниципальный округ
Донецкой Народной Республики

К.А. Зинченко

Председатель
Волновахского муниципального
совета Донецкой Народной Республики

Т.П. Арсоев

УТВЕРЖДЕНЫ:

Решением Волновахского
муниципального совета
Донецкой Народной
Республики
от _____ г. № _____

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ВОЛНОВАХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

I. Общие положения

1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования Волновахский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее – Правила) определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории муниципального образования Волновахский муниципальный округ Донецкой Народной Республики (далее – Волновахский муниципальный округ), устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка в Волновахском муниципальном округе, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, организацию благоустройства территории Волновахского муниципального округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов в границах Волновахского муниципального округа.

2. Настоящие Правила действуют на территории Волновахского муниципального округа и обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами, проживающими (пребывающими) или осуществляющими свою деятельность на территории Волновахского муниципального округа, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности.

3. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по

благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2021 № 1042/пр.

4. Администрация Волновахского муниципального округа Донецкой Народной Республики (далее – Администрация) в лице отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации в соответствии с их компетенцией и полномочиями осуществляет контроль за соблюдением всеми физическими и юридическими лицами, проживающими (пребывающими) или осуществляющими свою деятельность на территории Волновахского муниципального округа, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности настоящих Правил.

5. Общественные и культурно-массовые мероприятия, народные гуляния, в том числе с использованием любых форм торговли и обслуживания населения, проводятся их организаторами с соблюдением настоящих Правил.

6. Правила обязательны при проектировании, экспертизе документации по благоустройству территории, проведении работ по благоустройству, контроле за осуществлением благоустройства на территории Волновахского муниципального округа и содержании объектов благоустройства.

7. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

благоустройство территории – комплекс мероприятий предусмотренных настоящими Правилами;

брошенный автотранспорт - транспортное средство, которое размещено и хранится вне специально отведённых мест и (или) не эксплуатируется в период более 10 суток. Брошенный автотранспорт в целях устранения препятствий проезду автомобилей, проходу пешеходов, уборке территории, проезду спецтранспорта и мусороуборочных машин к подъездам, мусоросборникам и мусорным контейнерам, а также устранения потенциальной террористической угрозы подлежит эвакуации в порядке, установленном законодательством;

временная постройка (объект, сооружение) - объект, возведенный с целью непродолжительной эксплуатации, вспомогательного характера использования и не имеющий сложных конструктивных особенностей, в том числе нестационарные торговые объекты;

выжигание сухой растительности - повреждение или уничтожение вследствие возгорания (поджога) травянистой и древесно-кустарниковой растительности и, как следствие, уничтожение плодородного слоя почвы, среды обитания объектов животного мира, загрязнение атмосферного воздуха;

газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров);

дворовая территория - территория, прилегающая к многоквартирному дому, с расположенными на нём объектами для обслуживания и эксплуатации такого дома и элементами благоустройства этой территории, в том числе

парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территории, прилегающей к многоквартирному дому;

детская площадка – участок земли, выделенный ограждением или обозначением искусственного происхождения, а на поверхности расположены объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);

домовые знаки – аншлаг (указатель наименования улицы, площади, проспекта), номерной знак (указатель номера дома и корпуса), указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода;

жидкие коммунальные отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, фекальные отходы нецентрализованной канализации;

зеленая зона населенного пункта - территория за пределами границы населенного пункта, расположенная на территории Волновихского муниципального округа, занятая лесами, лесопарками и другими озелененными территориями, выполняющая защитные и санитарно-гигиенические функции и являющаяся местом отдыха населения;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населенных пунктах, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

киоск – оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

контейнер для мусора - емкость для сбора, накопления и временного хранения твердых коммунальных отходов, металлическая или пластиковая, объемом до 3 куб. м.;

крупногабаритные отходы (далее - КГО) – отходы, габариты которых требуют специальных подходов и оборудования при обращении с ними;

летняя площадка с оказанием услуг питания – специально оборудованное временное сооружение при предприятии общественного питания, представляющая собой площадку для дополнительного обслуживания питанием потребителей;

малые архитектурные формы (далее – МАФ) - объекты дизайна - урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, беседки, вазы для цветов, декоративные скульптуры, мемориальные доски, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и т.п.;

маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве: инвалиды, люди с

временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.;

механизированная уборка - уборка территорий с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, мусоровозов, машин подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуаруборочных, поливомоечных и иных машин, предназначенных для уборки территории);

мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы либо отходы, владелец которых не установлен;

наружное освещение - это совокупность установок наружного освещения (далее - УНО), предназначенных для освещения в темное время суток, улиц, площадей, парков, дворов и пешеходных дорожек;

несанкционированная свалка мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования на площади свыше 10 м² метров квадратных и объемом свыше 5 м³ метров кубических;

нестационарный торговый объект - объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно - технического обеспечения, посредством которого осуществляется торговля, предоставление услуг общественного питания, бытового обслуживания, а также прочих видов услуг;

отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с федеральным законодательством;

объекты благоустройства – территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

участки и зоны общественной, жилой застройки;

придомовые территории;

детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

площадки для выгула и дрессировки собак;

площадки автостоянок;

улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

парки, скверы, иные зеленые зоны;

площади, набережные и другие территории;

технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

очаговый навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, объемом до 10 м² метров квадратных и объемом свыше 5 м³ метров кубических;

озелененная территория общего пользования - озелененная территория, предназначенная для различных форм отдыха. К озелененной территории общего пользования относятся лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса;

озелененная территория ограниченного пользования - озелененная территория лечебных, детских учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, спортивных комплексов, жилых кварталов;

озелененная территория специального назначения - озелененная территория санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, ботанические, зоологические и плодовые сады, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства;

павильон – оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

переоборудование фасада здания, строения, сооружения - упразднение, изменение элементов фасадов либо размещение дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий и сооружений, в том числе, с устройством новых архитектурных деталей или заменой существующих, пробивкой и заделкой проемов, изменением формы окон и рисунка переплетов, без изменения параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема);

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами;

границы прилегающей территории – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

площадь прилегающей территории – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;

ремонт элемента благоустройства - выполнение в отношении элемента благоустройства комплекса работ, обеспечивающих устранение недостатков и неисправностей, модернизацию и реставрацию элемента благоустройства;

ручная уборка - уборка территорий ручным способом с применением средств малой механизации;

система озелененных территорий населенного пункта - взаимовязанное, равномерное размещение озелененных территорий, определяемое архитектурно-планировочной организацией населенного пункта и планом его дальнейшего развития, предусматривающее связь с насаждениями вне границ населенного пункта. Озелененные территории делятся на три группы: озелененная территория общего пользования, озелененная территория ограниченного пользования, озелененная территория специального назначения;

смет - отходы (мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы) от уборки территорий общего пользования;

снежный вал - временное образование из снега, наледи, формируемое в результате их сгребания вдоль проезжей части улиц или на обочинах дорог;

содержание объекта благоустройства, элемента благоустройства - выполнение в отношении объекта благоустройства, элемента благоустройства комплекса работ, обеспечивающих его чистоту (в том числе удаление мусора и отходов), надлежащее физическое или техническое состояние и безопасность;

твердые коммунальные отходы (далее -ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

указатели - дополнительные элементы и устройства с максимальной площадью одной стороны указателя не более 1м², предназначенные для размещения сведений информационного характера о направлении движения и расстоянии до места нахождения каких-либо заинтересованных лиц;

фасад - наружная стена здания, строения либо сооружения;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, применяемые как составные части благоустройства.

8. Основными задачами благоустройства территории являются:

1) формирование комфортной, современной городской среды, территории Волновахского муниципального округа;

2) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

3) поддержание и улучшение санитарного состояния, повышение эстетической привлекательности территории Волновахского муниципального округа;

4) содержание территории Волновахского муниципального округа и расположенных на ней объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

5) формирование архитектурного облика Волновахского муниципального округа с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

б) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории Волновахского муниципального округа, установление перечня мероприятий по благоустройству территории Волновахского муниципального округа, порядка и периодичности их проведения;

7) обеспечение доступности территорий Волновахского муниципального округа, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

8) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие;

9) реализация мероприятий по благоустройству с применением инновационных технологий, с соблюдением действующих стандартов, требований технических регламентов, санитарных, строительных и эксплуатационных правил и норм, норм и правил пожарной безопасности.

9. Благоустройство территории осуществляется на основании следующих принципов:

1) функциональное разнообразие – насыщенность территорий социальными и коммерческими сервисами;

2) обеспечение разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создание условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применение экологичных материалов, создание условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения;

3) приоритет сохранения существующих зеленых насаждений и насыщения общественных пространств разнообразными элементами природной среды;

4) создание комфортной среды для общения – гармоничное размещение общественных пространств, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки;

5) комфортная мобильность – наличие у всех жителей возможности доступа к основным точкам притяжения, сопоставимым по уровню комфорта;

б) открытость и гласность осуществления мероприятий по благоустройству с использованием механизмов общественного участия.

10. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, развития социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур и системы управления окружным хозяйством, использования лучших практик, технологий и материалов, инновационных решений, внедрения цифровых технологий и платформенных решений «умный город», развития коммуникаций между жителями города и их объединениями.

11. К деятельности по благоустройству территорий (общественных территорий, территорий рекреационного назначения, территорий жилой застройки) в соответствии с настоящими Правилами относится разработка проекта благоустройства территории, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

12. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

II. Организация благоустройства территории

13. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовой формы обеспечивают подготовку проектной документации по благоустройству, содержание зданий и сооружений, своевременную и качественную очистку и уборку, благоустройство и содержание земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности или ином законном основании двум и более лицам, благоустройство и содержание объекта осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

14. Ответственными за благоустройство и содержание объектов благоустройства являются физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе:

на придомовой территории многоквартирного дома – организации, осуществляющие управление многоквартирным домом, если выбран такой способ, либо собственники помещений в многоквартирном доме;

на территориях общего пользования - юридические и физические лица, осуществляющие работы по благоустройству и содержанию на основании договоров, муниципальные учреждения на основании муниципального задания, администрация Волновахского муниципального округа;

в полосе отвода железнодорожного транспорта - юридические и физические лица, в собственности или на ином законном праве которых находятся данные объекты;

на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся строительные работы, - юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок;

на территориях, где ведется строительство, - лица, получившие разрешение на строительство;

на огороженных территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, опор воздушных линий электропередачи, на территориях просек вдоль воздушных линий электропередачи, в случае если данные линии электропередачи находятся в лесном массиве и зеленых

насаждениях - лица, в собственности или на ином законном праве которых находятся указанные объекты;

на территориях индивидуальных домовладений и прилегающих к ним территориях - собственники, владельцы индивидуальных домовладений, лица, имеющие права владения и (или) пользования индивидуальным домовладением;

на территориях мест общего пользования садоводческих некоммерческих товариществ, гаражно-строительных кооперативов – садоводческое некоммерческое товарищество, гаражно-строительный кооператив за счет взносов членов товариществ и кооперативов;

на территориях автомобильных дорог – организации, осуществляющие эксплуатацию дорог;

на территориях, прилегающих к землям сельскохозяйственного назначения – лица, использующие земельный участок для производства сельскохозяйственной продукции;

на объектах благоустройства, за исключением указанных в подпунктах 1 - 8 настоящего пункта, лицами, ответственными за благоустройство и содержание объектов благоустройства, являются физические и юридические лица, которым принадлежат на праве собственности или ином праве эти объекты, а также в предусмотренных действующим законодательством и настоящими Правилами случаях.

15. Собственники жилых помещений в многоквартирных домах или организации, осуществляющие управление многоквартирным домом, если выбран такой способ управления, осуществляют за счет средств собственников содержание общего имущества дома, благоустройство и содержание земельного участка на котором расположен данный дом, в том числе расположенных на нем проездов, тротуаров, объектов озеленения, детских и спортивных площадок, автостоянок, площадок для сбора коммунальных отходов.

16. Организация благоустройства и содержания территорий общего пользования осуществляется администрацией Волновахского муниципального округа в пределах своих полномочий, за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете.

17. К работам по благоустройству территории относятся:

- а) проектирование объектов;
- б) размещение элементов благоустройства;
- в) содержание и ремонт объектов благоустройства;
- г) содержание и ремонт элементов благоустройства;
- д) ликвидация несанкционированных свалок, очаговых навалов отходов;
- е) освобождение объектов благоустройства от самовольно размещенных элементов благоустройства;
- ё) выявление, перемещение и утилизация разукомплектованных транспортных средств;
- ж) содержание животных на территориях общего пользования;
- з) восстановление нарушенного благоустройства.

18. На территории Волновахского муниципального округа запрещено:
засорение канализационных, водопроводных колодцев и других инженерных коммуникаций;

мойка транспортных средств, их ремонт вне специально оборудованных для этого мест (моечный пункт, автомойка, станция технического обслуживания и т.п.);

загромождение проезжей части дорог при производстве земляных и строительных работ;

размещение транспортных средств и объектов строительного или производственного оборудования на тротуарах, газонах и иных объектах озеленения, детских и спортивных площадках;

засорение, засыпание водоемов или устройство на них запруд;

засорение зон санитарной охраны водозаборных и водопроводных сооружений;

установка штендеров в пешеходных зонах и на тротуарах за пределами 5 метров от входа в здание, строение, сооружение, и/или мешающих проходу пешеходов, в том числе людям с инвалидностью, прежде всего передвигающихся при помощи инвалидных колясок и людей с потерей зрения, а также при ширине тротуара менее двух метров. Не допускается размещение более двух штендеров у входа в здание, строение, сооружение, а также установка штендеров в качестве дополнительного средства рекламы при наличии хорошо просматриваемых с тротуара вывесок и витрин;

размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

складирование в местах общего пользования, на территориях административных объектов, объектов социальной сферы, торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, индивидуальной и многоквартирной жилищной застройки, дворовой территории - строительных отходов, отходов производства и потребления, металлолома, сельскохозяйственной техники, разукомплектованного транспорта, песка, грунта, навоза, кормов, соломы, мусора;

складирование на прилегающей территории более тридцати календарных дней оборудования, дров, строительных и иных материалов;

сжигание отходов производства и потребления, в том числе ТКО, иного мусора, опавших листьев, травы, веток на территории Волновахского муниципального округа. В зоне индивидуальной жилой застройки допускается сжигание опавших листьев, травы, веток при наличии специально оборудованных мест с соблюдением правил пожарной безопасности;

строительство временных объектов, строений, малых архитектурных форм и т.п. без согласования с органами местного самоуправления и (или) без оформления прав на земельный участок;

нарушение правил землепользования и застройки;

некачественная уборка закрепленных территорий, включающих в себя прилегающие и выделенные территории;

непринятие мер по уборке произведённых домашними животными загрязнений общественных мест (детских площадок, спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, дворов и т.п.) и дорог в границах населенного пункта;

выпас животных и птицы на придомовой и прилегающей к домовладению территории;

размещение ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;

производство земляных работ без ордера, выдаваемого органом местного самоуправления Волновахского муниципального округа;

размещение плакатов, афиш, объявлений, рекламных материалов, иной печатной продукции на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных объектах, опорах освещения, светофорах, деревьях, на ограждениях (заборах) и других местах, необорудованных для этого, а также нанесение рисунков и надписей, в том числе на тротуарах и дорогах общего пользования вне специально отведенных для этого мест, определенных нормативным актом администрации Волновахского муниципального округа;

осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) зданий и их конструктивных элементов, устройство пристроек, навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей, флажштоков и других устройств без получения соответствующего разрешения в соответствии с Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и с нарушением требований настоящих Правил;

нарушение требований по содержанию устройств наружного освещения, размещенных на зданиях, строениях, сооружениях;

отсутствие урн перед входами в магазины, подъезды, административные здания и т.п.;

сброс коммунального и строительного мусора, отходов производства, жидких и иных коммунальных отходов, тары, листвы, снега, смета, спилов деревьев вне специально отведенных для этих целей мест. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка;

слив жидких отходов, отработанных горюче-смазочных жидкостей на усовершенствованное покрытие территории или грунт;

перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев, снега, смета, коммунальных и иных отходов без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

утилизация коммунального и строительного мусора вне установленных для этого мест, сжигание листьев, травы, тары, тополиного пуха, закапывание и сжигание отходов, включая внутренние территории предприятий;

обустройство выгребных ям за территорией домовладений;

выпас скота и домашней птицы на территориях улиц, в полосе отвода автомобильных дорог, парков, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах, осуществлять выпас и передвижение скота без сопровождения собственника или лица ответственного за выпас, создавать помехи автотранспортным средствам, запрещается допускать порчу скотом зеленых насаждений, допускать потраву цветников и посевов культур;

мыть автомашины и другие транспортные средства у водоразборных колонок, в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках, на придомовых территориях и в иных не отведенных для этих целей местах;

повреждение, опрокидывание или перемещение оборудования для детских площадок, спортивных площадок иного оборудования общественных мест;

вывоз и выгрузка бытового, строительного мусора и грунта, промышленных отходов и хозяйственных сточных вод из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора;

сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы;

предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые, производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию;

сметать мусор на проезжую часть улиц;

производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели;

складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования;

ограждать строительные площадки с уменьшением пешеходных дорожек (тротуаров);

юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях;

повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород;

захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования металлическим ломом, строительным, бытовым мусором и другими материалами;

содержание зданий, строений, сооружений, построек в угрожающем для окружающих состоянии или ухудшающем внешний вид населённого пункта (обгоревших, сгоревших, сгнивших и т.д.);

сплошная окраска и покрытие поверхности остекления витрин декоративными пленками;

самовольно изменять устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а также загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами;

парковка и стоянка транспорта, прицепов и других механических средств, а также хранение оборудования во дворах и на территориях общего пользования,

на тротуарах и газонах, детских площадках, других местах, не предназначенных для этих целей, наезд на бордюры;

нарушение дорожного полотна автомобильных дорог общего пользования, в том числе придорожных кюветов, обочин, бордюров и иных элементов дороги;

размещение и складирование отходов лесопиления на придомовой территории (размещение и складирование возможно только на внутридомовой территории при наличии ограждения);

иные виды деятельности, согласно действующему законодательству и настоящим Правилам.

19. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

20. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

21. Элементы благоустройства подразделяются на следующие виды:

аттракционы (не обладающие признаками капитальности);

временные элементы благоустройства: элементы благоустройства, размещаемые на ограниченный временной период. Ограниченный временной период характеризуется сезонностью размещения элементов благоустройства и не может превышать 5 месяцев;

декоративные устройства: устройства для вертикального озеленения и цветочного оформления (в том числе шпалера, трельяж, перголы), вазоны, цветочницы;

некапитальные объекты: гараж, туалет, кабины для переодевания, навесы, беседки, остановочные павильоны (включая остановочные павильоны маршрутных транспортных средств с рекламными конструкциями и без рекламных конструкций, остановочные павильоны с нестационарными торговыми объектами);

нестационарные торговые объекты: павильон, палатка, киоск, тележка, лоток, торговый автомат, передвижное средство развозной торговли, газетный модуль, сооружения в виде натяжных на сборном каркасе тентов для сезонной торговли;

оборудование: уличная мебель (в том числе скамьи, скамейка-качели диван, стол, качели, софа) часы, почтовые ящики, детское игровое оборудование (в том числе качели, горки, качалки, карусели, песочницы);

детские игровые комплексы, городки, песочный дворик, теневой навес, счеты, домик, лабиринт), спортивное оборудование (в том числе бревно, канат, перекладина, баскетбольный щит, стол для настольного тенниса, тренажеры,

турники, брусья, гимнастическая стенка, гимнастический комплекс, скамья с упором, спортивная трибуна, стенка для перелезания;

детский спортивный комплекс, комплекс спортивного оборудования, спираль, рукоход, лиана, сетка «Пирамида», спортивные ворота, рампа, рельс), инженерное и техническое оборудование фасадов зданий, строений, сооружений (в том числе наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, вентиляционные решетки, декоративные решетки, антенны (не являющиеся сооружением), видеокамеры наружного наблюдения, водосточные трубы, маркизы, защитные решетки), коммунально-бытовое оборудование (в том числе контейнеры, урны, наземные блоки систем кондиционирования и вентиляции);

объекты для размещения информации, в том числе вывески, пилоны автозаправочных станций, пилоны автодиллеров, указатели, информационные доски, меню, информационные щиты и стенды, знаки адресации;

объекты, предназначенные для организации дорожного движения, в том числе дорожные знаки, светофоры дорожные, устройства для регулирования дорожного движения, направляющие устройства (сигнальный столбик, тумба, направляющий островок, островок безопасности);

ограждения, в том числе ограждение декоративное, ограждение дорожное, ограждение газонное, ограждение техническое, шлагбаум, парапет, полусфера, надолбы, приствольная решетка;

опоры, в том числе опора дорожного знака, опора стационарного электрического освещения;

планировочное устройство: в том числе проезжая часть, велосипедная дорожка, сопряжения поверхностей (отмостка, бортовой камень, пандус, лестница, пешеходный мостик), озеленение (цветник, газон, рядовые и групповые посадки), пешеходные коммуникации (тротуар, аллея, дорожка, тропинка);

покрытия, в том числе грунтовое покрытие, газонное покрытие, асфальтовое покрытие, мощение, полимерные покрытия, щебеночное покрытие, песчано-гравийное покрытие, плиточное покрытие;

произведения монументального искусства (не обладающие признаками капитальности): памятник, памятный знак, стела, обелиск, бюст, триумфальная арка, триумфальная колонна, городская скульптура, не связанная с увековечиванием памяти (не носит мемориальный характер), статуя, мемориальная доска, рисунок, роспись, мозаика;

растительный компонент, в том числе дерево, кустарник, травянистое растение, лиана, цветы;

рекламные конструкции, в том числе щит, строительная сетка, перетяжка, электронное табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения (в том числе, лайтпостер, театральный афишный стенд, линза, тумба, ситиборд, биллборд, суперсайт, флаг, стела, пилон);

устройства наружного освещения и подсветки, в том числе объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог;

элементы декора фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе барельефы, горельефы, розетки, руст, наличники, тяги оконные, подоконные плиты, замковые камни, оконные и дверные обрамления, металлодекор, отделка фасадов (штукатурка, облицовка, окраска);

элементы оформления населенного пункта к мероприятиям районного, всероссийского и международного значения.

III. Участие граждан в благоустройстве прилегающих территорий

22. Граждане принимают участие в благоустройстве территории Волновахского муниципального округа на этапе проектирования, размещения и содержания.

23. Подготовка документации по благоустройству, размещение и содержание благоустройства на прилегающих территориях осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

24. Границы прилегающей территории зданий (помещений в них) и сооружений устанавливаются в количестве метров по внешнему контуру отступа:

от границ обособленной территории - при наличии обособленной территории зданий и сооружений;

от внешнего контура зданий (помещений в них) и сооружений - при отсутствии обособленной территории.

25. Границы прилегающей территории устанавливаются в следующем размере:

для строительных площадок – не менее 10 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру, в том числе территория со стороны фасада строительной площадки до проезжей части дороги;

для нестационарных объектов, в том числе торговых павильонов торговых комплексов, палаток, киосков и тонаров – в 5 метрах от объекта по всему периметру, в том числе территория со стороны фасада данного объекта до проезжей части дороги;

для земельных участков, на которых расположены автозаправочные станции, станции технического обслуживания, места мойки автотранспорта, автозаправочные комплексы, а также въезды и выезды из них – в 15 метрах от границы земельного участка по всему периметру, в том числе территория со стороны въезда к данному объекту до проезжей части дороги;

для зданий, строений, сооружений, земельных участков, находящихся в собственности, владении или пользовании юридического лица и индивидуального предпринимателя – в 10 метрах от границы зданий, строений, сооружений, земельных участков по всему периметру, в том числе территория со стороны фасада данного объекта до проезжей части дороги;

для индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения – не менее 10 метров территории в

границах выделенного земельного участка, территория перед частным жилым домом до проезжей части улицы;

для многоквартирного дома – в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, выполняет обслуживающая компания но не далее проезжей части дороги.

IV. Участие граждан в благоустройстве территорий на стадии проектирования и размещения благоустройства

26. Открытое обсуждение документации по благоустройству территорий и размещения элементов благоустройства организовывается на этапе формулирования задач.

27. Для осуществления участия граждан в процессе подготовки документации по благоустройству и размещению благоустройства определены следующие формы:

совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

определение основных видов активностей, функциональных зон прилегающих территорий. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

консультации по предполагаемым типам озеленения;

консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

28. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения собственников зданий (помещений в них) и сооружений и иных заинтересованных лиц.

29. Документация по благоустройству территории, информация о размещении объектов а также видеозапись общественных обсуждений (в случае ее ведения) публикуется в свободном доступе в сети Интернет на сайте муниципального образования Волновахский муниципальный округ.

V. Благоустройство в границах функциональных зон

30. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий Волновахского муниципального округа: центры общегородского и локального значения, многофункциональные, при магистральные и специализированные общественные зоны Волновахского муниципального округа, детские, спортивные площадки.

31. Минимальный перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств Волновахского муниципального округа включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

32. Рекомендуются на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

33. Детские площадки изолируются от проездов, разворотных площадок, остановок маршрутов пассажирского транспорта, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств, площадок для установки мусоросборников.

34. При обустройстве и реконструкции детских площадок необходимо

предотвратить наличие на территории указанной площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

35. На территории детской площадки размещаются следующие элементы благоустройства: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

36. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) размещаются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. На детской площадке обустраиваются пешеходные дорожки с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия. Для сопряжения поверхностей площадки и зеленых насаждений на детской площадке используются камни со скошенными или закругленными краями.

37. Игровое оборудование для детских площадок должно быть разработано, изготовлено и установлено в полном соответствии с действующими государственными стандартами Российской Федерации, устанавливающими общие требования к безопасности при изготовлении и монтаже оборудования для детских площадок.

38. Осветительное оборудование на детской площадке должно размещаться на высоте не менее 2,5 метра.

39. Детские площадки озеленяются посадками деревьев и кустарника. Озеленение осуществляется по периметру детской площадки с использованием быстрорастущих деревьев и кустарников на расстоянии от края детской площадки не менее 2 метров. Не рекомендуется высаживать деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящие и рано сбрасывающие листву. На детских площадках не допускается высаживать растения с колючками, а также растения с ядовитыми плодами.

40. Содержание спортивных площадок осуществляется собственниками площадок или земельных участков, на которых они расположены. Содержание, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр спортивного оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

41. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микроокруги, жилые округа.

42. Минимальный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

43. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

44. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется разделить на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационная, транспортная, хозяйственная и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

45. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории рекомендуется отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

46. Проектирование благоустройства участков жилой застройки рекомендуется производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, рекомендуется учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

47. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, необходимо в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

48. Минимальный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

49. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц рекомендуется не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

50. Минимальный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

51. Благоустройство участка территории, автостоянок рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

52. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта обычно является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта, пешеходные переходы различных типов.

53. Минимальный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

54. При проектировании осветительных, трёх основных групп (функционального освещения, архитектурного освещения, световой информации) должно обеспечиваться:

экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учётом восприятия в дневное и ночное время;

удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

55. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах:

в транспортных и пешеходных зонах применяются, как правило, наиболее традиционные виды светильников на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны);

высокомачтовые установки используются для освещения площадей, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов;

в парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки;

газонные светильники должны обеспечивать освещение газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок, общественных пространств и объектов рекреации;

светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, МАФ, рекомендуется использовать для освещения пешеходных зон территории общественного назначения.

56. Архитектурное освещение (далее - АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

57. Световая информация (далее - СИ), в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светоконпозиционных задач с учётом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

58. Администрация Волновихского муниципального округа организует выполнение мероприятий по обустройству и содержанию уличного освещения: части улиц в границах жилого сектора населённых пунктов; пешеходных дорожек аллей, парков, скверов, бульваров; детских и спортивных площадок; дорожных знаков и указателей местонахождения гидрантов, пожарных водоёмов, наименования улиц, при этом допускается не освещать дорожные знаки и указатели, изготовленные с использованием светоотражающих материалов.

59. Физические и юридические лица обязаны обустроить и содержать в исправном состоянии установленные или приобретенные установленными элементами наружного освещения на предоставленных территориях, включая:

парковки, автостоянки, тротуары, тротуары - проезды, подъездные пути и пешеходные дорожки, центральные входы, входы в подъезды многоквартирных домов и арки домов, контейнерные площадки для сбора твёрдых бытовых отходов;

детские и спортивные площадки;

рекламные щиты, вывески, информационные указатели, номерные знаки зданий (допускается их изготовление с использованием светоотражающих материалов без дополнительного освещения);

витрины, фасады зданий и наружную часть сплошного ограждения производственных и строительных объектов в случае, если данные объекты находятся на расстоянии менее 500 метров от жилых домов.

60. Обустройство вновь вводимых элементов наружного освещения и праздничной иллюминации согласовывается с администрацией и государственной инспекцией по безопасности дорожного движения.

61. На территории Волновихского муниципального округа предусматриваются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, хозяйственные площадки, площадки для установки мусоросборников, стоянок автомобилей.

62. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков могут быть организованы спортивно-игровые комплексы (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

63. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не рекомендуется организовывать с проезжей части.

64. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

65. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

66. Жилые зоны оборудуются хозяйственными площадками (площадки для мусорных контейнеров и твёрдых коммунальных отходов, сушки белья, чистки одежды).

67. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, а также настоящим Правилам.

68. На земельных участках многоэтажной жилой застройки содержание мест накопления твёрдых коммунальных отходов в соответствии с установленными требованиями должны обеспечивать собственники жилых помещений многоквартирных домов (управляющая компания, товарищество собственников жилья, непосредственное управление).

69. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твёрдые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

70. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

71. При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

VI. Содержание территории

72. Содержание территории Волновахского муниципального округа – это комплекс мер (работ) по уборке населенных пунктов в соответствии с санитарными требованиями (санитарной очистке), сбору и вывозу бытовых отходов, обеспечению исправного состояния, восстановления, ремонта и улучшения внешнего вида объектов содержания.

73. Объектами содержания территории Волновахского муниципального округа являются:

- тротуары улиц и переулков;
- площади, мосты, набережные, дворы, придомовая территория;
- скамейки, детские площадки;
- территории садоводческих, огороднических и дачных кооперативов, товариществ, некоммерческих объединений граждан (далее – садоводческие, огороднические и дачные кооперативы);
- остановки и павильоны общественного транспорта;
- гаражи, автостоянки, места парковок;
- места уличной торговли, киоски, лотки, палатки, рынки;
- фасады, крыши зданий, жилых домов и надворных построек;
- ограждения (ограды, заборы), специальные стенды (тумбы), на которых осуществляется размещение объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;
- спортивные площадки, стадионы, корты;
- детские площадки;
- малые архитектурные формы (беседки, цветочницы, рабатки, скамейки и

др.);

- скверы, сады, деревья, газоны, кустарники;
- водоемы (реки, пруды и др.);
- кладбища;
- контейнеры, контейнерные площадки;
- фонари и опоры уличного освещения;
- иные объекты коммунальной инфраструктуры.

74. Физические лица и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на всей территории сельского поселения, включая территории, расположенные за границами населенных пунктов.

75. Работы по содержанию территорий проводятся в соответствии с требованиями настоящих Правил, инструкций и технологических рекомендаций, а также соответствующих ГОСТов и СНиПов.

76. Физические лица и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

77. В целях благоустройства территорий общего пользования хозяйствующие субъекты и физические лица вправе заключать с соответствующим муниципальным учреждением договор о благоустройстве (уборке) территории общего пользования. Неотъемлемой частью указанного договора является схема территории, подлежащей благоустройству (уборке), (далее – схематическая карта).

Указанные договора заключаются в соответствии с правилами, установленными гражданским законодательством, для заключения договоров.

Участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий осуществляется в следующем порядке:

1) в целях обеспечения благоустройства территории города за хозяйствующими субъектами и физическими лицами закрепляются для уборки и санитарного содержания прилегающие территории, определенные данными правилами.

2) граница и содержание прилегающих к многоквартирному жилому дому территорий определяются решением собственников помещений данного дома. Определение границ уборки прилегающих территорий между физическими лицами и хозяйствующими субъектами осуществляется администрацией.

Один экземпляр схематических карт передается хозяйствующему субъекту или физическому лицу для организации уборочных работ, второй – для координации и контроля находится в администрации.

3) хозяйствующие субъекты, владельцы частного жилищного фонда обязаны производить уборку территорий, находящихся у них в собственности, а также прилегающих территорий при наличии согласованных схематических карт и соглашения о благоустройстве (уборке) территории общего пользования.

4) Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию прилегающих территорий (земельных участков) возлагаются на организации, а также владельцев частного жилищного фонда при согласовании ими схематических карт, если иное не предусмотрено законом или договором – в следующем порядке:

а) жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, управляющие и обслуживающие жилищный фонд организации в соответствии с заключенными договорами на основании решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, – территории многоквартирных домов, в том числе территории со стороны уличного фасада многоквартирного дома до проезжей части улицы.

б) учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) – территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон в радиусе 15 м.

78. Строительные организации – территории строительных площадок, прилегающие к ним территории в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85 "Организация строительного производства. СНиП 3.01.01-85", утвержденных постановлением Госстроя СССР от 02 сентября 1985 N 140, Сводом правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ", утвержденным постановлением Госстроя РФ от 17 сентября 2002 N 122 "О Своде правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ".

79. Владельцы частного жилищного фонда – территории в границах выделенного земельного участка, территория перед частным жилым домом до проезжей части улицы.

80. Владельцы нестационарных торговых объектов (лотков, киосков, павильонов и других нестационарных торговых объектов) и сезонных кафе – территория отведенного места под размещение объекта и прилегающая территория на расстоянии 15 м от внешней границы места, но не далее проезжей части улицы.

81. Управляющие компании (организации) рынков, организации торговли и общественного питания (в том числе рестораны, кафе, магазины), заправочные станции, в том числе расположенные в пределах придорожных полос, полос отвода автомобильных дорог – территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 15 м от границ земельного участка, но не далее проезжей части улицы.

82. Порядок участия собственников зданий и сооружений в содержании прилегающих территорий:

1) ширина прилегающей территории составляет 15 метров от границы земельного участка (при отсутствии закрепленного земельного участка – от стены здания, строения, сооружения).

Ширина прилегающей территории составляет менее 15 метров в следующих случаях:

- при прохождении автомобильных дорог общего пользования на расстоянии менее 15 метров от границы основной территории, в этом случае границей прилегающей территории является обочина дороги;

- если расстояние от границы основной территории до границы соседнего земельного участка составляет менее 30 метров, в этом случае границей прилегающей территории является середина расстояния между земельными участками;

- прилегающая территория к нестационарным торговым объектам, отдельно стоящим банкоматам, терминалам оплаты услуг, рекламным конструкциям, таксофонам составляет 10 метров по периметру объекта.

2) организации и граждане обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку принадлежащих им на праве собственности, находящихся во владении и (или) пользовании земельных участков, а также прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами.

3) уборка и очистка территорий, отведённых для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, является обязанностью организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные сети являются бесхозными, уборка и очистка территорий должна осуществляться организациями, с которыми заключён договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

83. Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется администрацией Волновахского муниципального округа в соответствии с установленным законодательством.

84. Работы по содержанию территорий в порядке, определенном настоящими Правилами, осуществляют:

на прилегающих территориях многоквартирных домов - собственники помещений в многоквартирном доме либо лицо, ими уполномоченное;

на земельных участках, находящихся в собственности, аренде ином праве

пользования, владения физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели;

на участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на праве собственности, и прилегающих к ним территориях - собственники или пользователи домовладений;

на контейнерных (бункерных) площадках и прилегающих к ним территориях - организации, осуществляющие вывоз ТКО, специализированные организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов и мусора;

на территориях, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

на территориях, прилегающих к объектам потребительского рынка - владельцы данных объектов (не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.);

на участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, владельцы или пользователи, если указанные объекты переданы им на каком-либо праве;

на территориях садоводческих объединений граждан – соответствующие объединения;

на автомобильных дорогах с элементами обустройства, площадях, улицах и проездах поселенческой дорожной сети, а также мостах, путепроводах, эстакадах и тоннелях - специализированные организации, осуществляющие содержание и уборку дорог;

на тротуарах, пешеходных дорожках, расположенных на придомовых территориях - организации, осуществляющие содержание жилищного фонда, либо собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении;

на внутриквартальных проездах - физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, владеющие земельным участком, на котором расположен внутриквартальный проезд, на праве собственности, аренды или ином вещном праве; администрация Волновахского муниципального округа в случае нахождения внутриквартального проезда на территории, не закрепленной за физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;

на объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах - специализированные организации, осуществляющие содержание зеленых насаждений;

на прилегающих территориях, въездах и выездах с АЗС, АЗГС - владельцы указанных объектов;

на территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам

линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, эксплуатирующие данные сооружения;

на территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам для размещения рекламы и иной информации - владельцы рекламных конструкций.

VII. Уборка и санитарное содержание дворовых территорий

85. Санитарное содержание (очистка) дворовых территорий включает в себя сбор и вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов. Все виды отходов и мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры и бункеры-накопители), которые устанавливаются на контейнерных площадках, имеющих усовершенствованное покрытие, в необходимом количестве в соответствии с нормами накопления. Контейнеры должны быть окрашены и иметь маркировку владельца.

86. Дворовые территории должны содержаться в чистоте. Их надо ежедневно убирать, регулярно подметать, поливать, мыть, в зимнее время посыпать песком пешеходные дорожки, очищать водостоки и дренажные канавы.

87. Уборку и очистку дворов необходимо производить до 8 часов, и в течение дня поддерживать необходимую чистоту.

88. Санитарная очистка должна осуществляться в соответствии с договорами, заключенными между предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами, во владении и пользовании которых находятся строения, сооружения, с одной стороны, и хозяйствующими субъектами, имеющими оформленную в установленном порядке лицензию на данный вид деятельности, с другой стороны.

89. Вывоз твердых коммунальных отходов должен осуществляться не реже одного раза в сутки по графику, согласованному сторонами, заключившими договор на санитарную очистку. Срок хранения контейнеров с бытовыми отходами при температуре – 5 С и ниже – не более трех суток, а при температуре + 5 С и выше – не более одних суток.

90. Контейнерные площадки и подъезды к ним должны иметь усовершенствованное покрытие, обеспечивать свободный и удобный подъезд спецавтотранспорта, должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных и детских площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м., но не более 100 метров и иметь ограждение в виде металлических решеток или зеленого кустарника.

91. Удаление крупногабаритных отходов с площадок, специально отведенных на территории домовладений, следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

92. Металлические сборники отходов необходимо в летний период промывать не реже одного раза в 10 дней при «несменяемой» системе, после опорожнения – при «сменяемой» системе контейнеров, деревянные сборники дезинфицировать после каждого опорожнения.

93. Ответственность за содержание мусоропроводов, мусоросборников и территории, прилегающей к месту сбора твердых коммунальных отходов, несет организация, в ведении которой находится дом.

94. Твердые коммунальные отходы следует вывозить на свалку в соответствии с утвержденной генеральной схемой санитарной очистки Донецкой Народной Республики, а жидкие на сливные станции или поля ассенизации. Закапывание отходов запрещается.

95. Промышленные неутилизированные и производственные отходы вывозятся своим транспортом предприятиями, производящими их, на контролируемые свалки.

96. На все виды отходов, утилизируемых на полигонах, должны иметься санитарные паспорта.

97. Собственниками помещений в многоквартирном доме или по их поручению ТСЖ, ЖК, управляющими компаниями, должно быть обеспечено функциональное освещение придомовой территории, надлежащее состояние придомовой территории, содержание придомовой территории, элементов благоустройства, надлежащий уход за зелеными насаждениями, обрезка, своевременный снос больных и аварийных деревьев, в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством и настоящими Правилами.

98. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию возлагается на организации, по вине которых возникло подтопление.

VIII. Обеспечение чистоты и порядка

99. Для обеспечения чистоты и порядка на территории Волновахского муниципального округа органами, уполномоченными в области жилищно-коммунального хозяйства, утверждаются:

1) списки улиц, автомобильных дорог, бульваров, парков, дворовых, внутриквартальных территорий, подлежащих механизированной уборке, а также очередность их уборки в летний и зимний периоды года;

2) специальные места для размещения уличного смета, листвы, снега (с соблюдением санитарных норм).

При уборке территории муниципального образования в ночное время с 23.00 до 7.00 должны приниматься меры, предупреждающие шум.

Организации и граждане обязаны:

1) соблюдать чистоту и порядок на территории города, на проспектах, улицах, автомобильных дорогах, бульварах, в парках, дворовых, внутриквартальных территориях, на стадионах, катках, в театрах, кинотеатрах, на общественном пассажирском транспорте, вокзалах, на предприятиях торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, на железных дорогах, автозаправочных станциях, автостоянках, остановках общественного пассажирского транспорта, на рынках, берегах водоемов и в других общественных местах;

2) обеспечивать своевременную и качественную уборку прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами (в летний период – сбор и вывоз мусора, мытье, полив и стрижка газонов (высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров), ликвидировать амброзию и иные карантинные растения, в зимний период – осуществлять очистку от снега, наледи, их вывоз, посыпку специальными составами);

3) обеспечивать проведение дератизационных и дезинсекционных мероприятий на прилегающей территории;

4) обрабатывать противогололедными материалами подъездные пути, тротуары в зимний период, осуществлять полив в летний период объектов озеленения на прилегающей территории;

5) собственниками индивидуальных домовладений при проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ не допускается:

- складирование и длительное хранение строительных материалов более чем на 5 (пять) рабочих дней перед индивидуальным домовладением;

- размещать мусор и строительные отходы в контейнера, расположенных на контейнерных площадках;

- собирать или складировать отходы и строительный мусор более чем на 5 (дней) рабочих дней перед индивидуальным домовладением.

100. Обязанность по организации и производству соответствующих уборочных работ возлагается:

1) по организации очистки территории общего пользования, а также пустырей, оврагов, рек, родников, водоемов, по уборке, в том числе механизированной мойке, поливке, подметанию проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов городской дорожной сети, уборке обочин дорог – на коммунальные организации или другие предприятия по заключённым договорам;

2) по организации уборки газонной части разделительных полос, организации уборки элементов обустройства автомобильных дорог – на учреждения администрации муниципального образования, уполномоченные в области жилищно-коммунального хозяйства;

3) по уборке земельных участков многоквартирных жилых домов и содержанию иных объектов, предназначенных для обслуживания, эксплуатации,

благоустройства многоквартирных домов, а также прилегающих территорий к многоквартирным жилым домам, дворовых (внутриквартальных) территорий – на собственников помещений в многоквартирном доме, если иное не установлено законодательством или договором (управления многоквартирным домом, возмездного оказания услуг, договором аренды земельного участка и т.п.);

4) по уборке, поддержанию чистоты прилегающих территорий к автозаправочным комплексам, автозаправочным и авто моечным станциям и подъездов к ним – на лиц, осуществляющих эксплуатацию указанных объектов (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.);

5) по уборке и вывозу бытового мусора, снега с территорий парковок, автостоянок, гаражей и т.п. и подъездов к ним – на лиц, осуществляющих эксплуатацию указанных объектов (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.);

6) по уборке железнодорожных и подъездных путей, тупиков, находящихся в черте города, в пределах полосы отвода и охранной зоны железной дороги, откосов, насыпей, подъездов, проходов через пути – на лиц, осуществляющих эксплуатацию указанных объектов (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.);

7) по уборке остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта муниципального образования – на учреждения администрации муниципального образования, уполномоченные в области жилищно-коммунального хозяйства;

8) по уборке территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, – на рекламораспространителей (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.);

9) по уборке территорий, прилегающих к отдельно стоящим банкоматам, терминалам прием платежей, – на лиц, осуществляющих эксплуатацию указанных объектов (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.);

10) по уборке и очистке территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, – на организации, эксплуатирующие указанные сети и линии электропередач в пределах охранных зон;

11) по очистке и содержанию в исправном состоянии магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации – на соответствующее муниципальное учреждение, уполномоченное в области жилищно-коммунального хозяйства. Отстойники колодцев ливневой канализации очищают весной и далее по мере засорения;

12) по очистке и содержанию в исправном состоянии смотровых и ливневых колодцев магистральных и внутриквартальных инженерных сетей – на собственников инженерных коммуникаций.

При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленным вывозом силами организаций, выполняющих работы.

101. На территории муниципального образования запрещается:

1) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

2) перекрытие доступа для осуществления работ по уборке и вывозу твердых коммунальных отходов на дворовых (внутриквартальных) территориях, подъездах к жилым домам и общественным зданиям;

3) слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации с одновременным уведомлением владельцев коммуникаций;

4) стоянка разукomплектованных автотранспортных средств вне специально отведенных мест;

5) мойка транспортных средств, слив горюче смазочных материалов, а также производство ремонта транспортных средств в непредусмотренных для этих целей местах;

6) вывешивание частных объявлений на фасадах зданий, павильонах остановок общественного пассажирского транспорта, телефонных кабинках, оградах, заборах, опорах контактной сети, опорах линий электропередач и других не предназначенных для этого местах;

7) сжигание мусора, листы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий, дворовые и внутриквартальные территории, другие территории города;

8) складирование и хранение мусора, строительных материалов, твердого топлива, строительных и промышленных отходов на территориях дворов многоквартирных домов, улиц и площадей города, в лесополосах и на пустырях;

9) выброс мусора, иных отходов из сборников отходов, а также из мусоровозного транспорта;

10) накопление, складирование тары возле торговых объектов, во дворах и других необорудованных для хранения местах;

11) сброс мусора, иных отходов вне специально отведенных для этого мест (контейнеров и урн), в том числе сброс гражданами на территории муниципального образования в общественных местах мелких отходов (оберток, тары, упаковок, шелухи, окурков и т.п.);

12) дезинфекция металлических емкостей, контейнеров и каналов мусоропроводов хлорактивными веществами и их растворами;

13) слив хозяйственно-бытовых стоков в ливневую канализацию, придорожные кюветы, в водоемы, по рельефу местности на территорию улиц.

95. Крышки люков колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, при повреждении и разрушении восстанавливаются владельцем инженерных коммуникаций.

95. Содержание технических средств организации дорожного движения осуществляется собственниками или специализированными организациями в соответствии с заключенными договорами. Содержание временных дорожных знаков, установленных на территории объектов строительства, реконструкции и ремонта, осуществляется силами организаций, производящих указанные работы.

102. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

103. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы:

с улиц населенных пунктов - незамедлительно (в ходе работ);

с внутриквартальных территорий - в течение суток с момента его образования для последующей утилизации на полигон ТКО.

104. Спиленные деревья вывозятся организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративную ценность деревьев, и обрезке ветвей в кронах в течение рабочего дня с момента окончания указанных работ с озелененных территорий улиц, и в течение суток с момента окончания указанных работ - с внутриквартальных территорий. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, удаляются в течение суток со дня вырубki (сноса) с улиц, и в течение трех суток со дня вырубki (сноса) - с внутриквартальных территорий.

105. Удаление деревьев, упавших на проезжую часть дорог, тротуары, фасады и кровли жилых и производственных зданий, обеспечивают организации, на обслуживании которых находится данная территория. Удаление деревьев с проводов уличного освещения и электроснабжения производится сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями, незамедлительно.

106. Физические лица и юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны проводить осмотр всех объектов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки, колодцев, люков, технических средств организации дорожного движения и т.д.), расположенных на территории, определенной для содержания, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов.

107. Виды и периодичность работ по содержанию и ремонту объектов благоустройства:

ежемесячно:

уборка территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте).

ежегодно:

проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления;

по мере необходимости:
исправление повреждений отдельных элементов объектов благоустройства;

очистка, окраска и (или) побелка малых архитектурных форм и объектов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений, бордюров автомобильных дорог, тротуаров и т.п.) с учетом технического и эстетического состояния данных объектов;

восстановление объектов наружного освещения, окраска опор наружного освещения;

установка, замена, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов;

восстановление, замена, ремонт покрытий дорог, проездов, внутриквартальных проездов, тротуаров и их конструктивных элементов;

мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;

покос травы при достижении высоты более 15 сантиметров;

снос сухих, аварийных и потерявших декоративную ценность деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадка деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарная обрезка растений, удаление поросли (сорняков), стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран;

ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан.

108. Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

109. Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не является исчерпывающим. Допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

IX. Содержание территории в осенне-зимний период

110. В период осенне-зимней уборки территории с 15 октября по 15 апреля на территории Волновахского муниципального округа предусматриваются уборка и вывоз мусора, снега и льда, грязи.

111. Утренняя уборка снега и зачистка тротуаров должна заканчиваться до 8 часов утра, а при длительных снегопадах и метелях уборка снега осуществляется с таким расчетом, чтобы была обеспечена безопасность движения пешеходов.

112. Территория, подлежащая уборке собственниками жилых помещений многоквартирного дома самостоятельно или по договору с организацией,

осуществляющей содержание жилищного фонда сельского поселения, должна быть очищена от снега и наледи.

113. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

114. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

115. В зимний период года организацией, осуществляющей содержание жилищного фонда Волновахского муниципального округа, собственниками зданий, строений, сооружений (в том числе и временных), собственниками объектов потребительского рынка самостоятельно или по договору со специализированной организацией должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

116. Очистка кровель на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от снега, наледи и сосулек должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Кровли с наружным водостоком необходимо очищать от снега, не допуская его накопления.

117. Очистка кровель зданий, строений, сооружений (в том числе и временных) от снега, наледи и сосулек со сбросом их на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега, наледи и сосулек необходимо обеспечить безопасность прохода граждан. Сброшенные с кровель снег, наледь и сосульки убираются по окончании сбрасывания лицом, производившим данные работы в течение суток.

118. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться по мере необходимости но реже одного раза в месяц. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям.

119. При сбрасывании снега с кровель собственниками зданий, строений, сооружений (в том числе и временных), собственниками объектов потребительского рынка или работниками организации, осуществляющей содержание жилищного фонда, должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного

электроосвещения, растяжек, объектов для размещения рекламы и иной информации, рекламных конструкций, светофоров, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

120. В период гололеда посыпка или обработка противогололедными материалами тротуаров, проезжей части улиц, являющихся муниципальными, производится администрацией Волновахского муниципального округа в целях обеспечения содержания их в безопасном для движения состоянии.

121. Подсыпка проезжей части улиц песком, гравийной смесью начинается с выпадением снега и появлением гололеда. В осенне-зимний период запрещается обработка тротуаров и дорожных покрытий технической солью, поваренной солью, жидким хлористым кальцием.

122. При производстве уборки территории в осенне-зимний период запрещается:

- загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов, укладка снега и льда на газоны;

- складирование сколотого льда и грязного снега на посадках зеленых насаждений;

- складирование снега на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы разбрасывание снега и льда на проезжей части улиц;

- укладка снега и сколки льда на трассах тепловых сетей;

- складывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы;

- завоз снега во дворы;

- приваливание снега к стенам зданий;

- применение технической соли и жидкого хлористого кальция в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках общественного транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

123. При уборке снега в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

124. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

125. Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

Х. Содержание территории в весенне-летний период

126. В период весенне-летней уборки с 16 апреля по 14 октября предусматривается обкос сорной растительности, особенно растений, которые вызывают аллергические реакции у населения (амброзия, циклохена и пр.), уборку и вывоз КГО и мусора. Высота травяного покрова на закрепленных территориях не должна превышать 15см. В случае изменения погодных условий сроки начала и окончания весенне-летней уборки корректируются.

127. Обочины дорог должны быть очищены от КГО и другого мусора.

128. Высота травяного покрова на обочинах дорог не должна превышать 15 сантиметров.

129. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается. Сбор осуществляется в полиэтиленовые мусорные мешки (пакеты) с дальнейшим вывозом на полигон ТКО.

130. При производстве летней уборки запрещается сбрасывать смет, КГО и другой мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы, водоемы, на проезжую часть дорог, на обочины дорог и тротуары.

131. На территории Волновахского муниципального округа запрещается: выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и дорог отходы производства и потребления, грязь и траву, счищаемые с дворовых территорий и тротуаров;

выливать во дворы и за пределы дворовой территории жидкие отходы, выбрасывать пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их;

откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

для ликвидации вышеуказанных аварийных работ, использовать исключительно специализированную технику.

ХІ. Ликвидация несанкционированных свалок и очаговых навалов, отходов

132. На территории Волновахского муниципального округа запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

133. Лица, уполномоченные на содержание объекта благоустройства, собственники, владельцы земельных участков обеспечивают пресечение возникновения несанкционированных свалок, очаговых навалов отходов, выявляют лиц, разместившие отходы производства и потребления в

несанкционированных местах, передают информацию о таких лицах в уполномоченный на составление протокола об административном правонарушении орган, обеспечивают ликвидацию несанкционированных свалок, очаговых навалов отходов.

134. Уполномоченные лица за содержание объекта благоустройства обязаны не реже 1 раза в неделю производить обход территории в целях выявления несанкционированных свалок, очаговых навалов отходов. Результаты обходов заносятся в журнал обходов с указанием местоположения несанкционированных свалок, очаговых навалов отходов, примерной площади с приложением фото-видеофиксации в случае выявления лица, разместившего отходы, паспортных данных данного лица и принятых мерах.

135. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости рекультивацию земельного участка.

136. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится за счет уполномоченных на содержание лиц.

137. Органы местного самоуправления определяют должностных лиц, которые уполномочены составлять протоколы об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил.

138. При выявлении отходов в несанкционированном месте должностное лицо обязано составить протокол об административном правонарушении и в сроки, предусмотренные законодательством, (1-3 дня) передать его на рассмотрение административной комиссии Волновихского муниципального округа.

ХII. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений

139. Содержание фасадов зданий, строений, сооружений (далее – фасад) осуществляется в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда и настоящими Правилами.

140. Лица, на которых возложены обязанности по содержанию фасадов, должны обеспечивать: поддержание технического и санитарного состояния фасадов; поддержание и сохранение внешнего вида (архитектурного облика) фасадов в соответствии с проектной документацией строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства, паспортом фасадов, документацией по благоустройству.

141. Мероприятия по содержанию фасадов не должны наносить ущерб техническому и санитарному состоянию фасадов, внешнему виду (архитектурному облику) фасадов. Мероприятия по содержанию фасадов включают в себя:

проведение плановых и внеплановых, визуальных и инструментальных обследований технического и санитарного состояния фасадов. Плановые обследования фасадов следует проводить: общие, в ходе которых проводится осмотр фасада в целом; частичные, которые предусматривают осмотр отдельных элементов фасада. Общие обследования должны производиться два раза в год: весной и осенью;

смывка несанкционированных надписей и рисунков по мере их появления на фасадах;

текущий ремонт фасадов;

текущий ремонт фасадов осуществляется путем замены и восстановления технического оборудования фасадов (водосточные трубы); архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов (в том числе цоколь, карниз, горизонтальная тяга, вертикальная тяга, пояс, парапет, портал, оконные и дверные заполнения, элемент входной группы, за исключением лепного декора); восстановления отделки фасадов на аналогичные.

142. Текущий ремонт выполняется в случаях:

локальных повреждений, утраты отделочного слоя (штукатурки, облицовка);

повреждения, утраты, выветривания примыканий, соединений и стыков отделки (швы стен облицовки), облицовки фасадов;

повреждения, разрушения герметизирующих заделок стыков панельных зданий без ремонта поверхности отделки (цвет стыков в соответствии в колерным бланком);

повреждения и утрат цоколя в камне, облицовки с предварительной очисткой и последующей гидрофобизацией на всем цоколе;

повреждения, локальных утрат архитектурных деталей;

локальных повреждений, утрат конструктивных элементов от площади поверхности элементов, не влияющих на несущую способность элементов;

повреждения, утраты покрытия кровли;

повреждения, утраты покрытия (отливы) единично или на всем объекте;

повреждения, утраты (открытия) элементов, деталей единично или полностью;

ремонт отмостки здания локально или полная замена.

143. Капитальный ремонт фасадов представляет собой комплекс работ по замене и восстановлению архитектурных деталей и конструктивных элементов, элементов декора фасадов, технического оборудования фасадов.

144. Капитальный ремонт фасадов не должен содержать виды работ по капитальному ремонту здания, строения, сооружения.

145. Капитальный ремонт проводится одновременно в отношении всех фасадов здания, строения, сооружения.

146. В случае если здание находится на линии уличного фронта застройки с внутриквартальной территорией замкнутого типа, фасады здания могут ремонтироваться отдельно по принадлежности (лицевой, либо дворовой фасад).

147. Капитальный ремонт фасадов осуществляется на основании проекта благоустройства или утвержденного паспорта фасадов.

148. Фасады жилых, административных, производственных и общественных зданий в соответствии с установленным порядком нумерации домов должны быть оборудованы домовыми знаками (аншлагами). Здания, сооружения должны быть оборудованы знаками адресации (аншлагами и номерными знаками), многоквартирные жилые дома – указателями номеров подъездов и квартир.

149. Собственники индивидуальных домовладений самостоятельно обязаны установить аншлаг (название улицы, номер дома) на фасаде или на ограде домовладения. В многоквартирных домах, где собственники избрали такой способ управления как управляющая организация, обязанность по установке аншлагов возлагается на управляющую организацию или товарищество собственников жилья, при непосредственном управлении многоквартирным домом – на собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

150. Обеспечение чистоты и порядка при проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ:

1) строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру забором установленного образца. Образцы ограждений устанавливаются Отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования. В ограждениях должно быть предусмотрено минимальное количество проездов. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами. Ограждение строительной площадки должно быть оборудовано аварийным освещением и освещением опасных мест.

2) ограждения строительных площадок должны устанавливаться в границах предоставленного для строительства земельного участка, содержаться в чистоте, быть очищены от грязи, не иметь проемов, не предусмотренных проектом производства работ, посторонних наклеек, объявлений, надписей и находиться в исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в течение суток с момента повреждения. Ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям. Окраска должна осуществляться не менее двух раз в год.

3) фасады зданий и сооружений, выходящие на проезжие части улиц, на площади, должны быть закрыты навесным декоративно-сетчатым ограждением на период проведения их капитального ремонта, реконструкции. Декоративно-

сетчатые ограждения должны иметь опрятный вид (не иметь повреждений, значительных провисаний и т.д.).

4) строительные площадки, объекты производства строительных материалов (заводы железобетонных изделий, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами и очистки (мойки) колес автотранспорта.

5. На территории строительной площадки должны быть установлены бункеры-накопители для строительного мусора.

6. На ограждении строительной площадки должна быть размещена информационная вывеска, содержащая сведения о разрешении на строительные работы, сроки проведения работ, информацию о застройщике и техническом надзоре с указанием контактных номеров телефонов, графически е изображения объекта строительства.

5) уборка и покос травы на строительных площадках, а также на прилегающих территориях к строительным площадкам производятся силами организаций, выполняющих строительные, ремонтные, восстановительные работы от начала работ до сдачи объектов в эксплуатацию (окончания ремонтных, восстановительных работ).

б) при проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ запрещается: - сбрасывание мусора и строительных отходов с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов); - вынос со строительных площадок грунта или грязи колесами автотранспорта; - закапывание в грунт и сжигание мусора и отходов на территории строительной площадки и ли на прилегающей территории; - производство в ночное время работ с использованием громкоговорящей связи, без глушения двигателей автотранспорта в период его нахождения на строительной площадке, выполнение сварочных работ без установки защитных экранов, забивка фундаментных свай, производство прочих работ, сопровождаемых шумами, превышающими допустимые нормы, освещение прожекторами фас адов жилых зданий, примыкающих к строительной площадке, работа оборудования, имеющего уровни шума и вибрации, превышающие допустимые нормы.

7) застройщики, получившие разрешение на проведение строительных работ, обязаны приостановить проведение ремонтно-строительных работ на объектах, расположенных в местах массового скопления людей на главных улицах, в курортных зонах муниципального образования, за исключением объектов, строящихся за счет федерального и бюджета Запорожской области, и обеспечить соблюдение требований техники безопасности в соответствии с проектом организации строительных работ, на период курортного сезона.

8) по окончании строительных, ремонтных и восстановительных работ все остатки строительных материалов, грунт, строительный мусор, ограждение должны быть убраны в однодневный срок. Расходные остатки строительных материалов, строительный мусор должны убираться ежедневно.

9) обязанность по содержанию строительной площадки и ее ограждения, обеспечению чисто ты и порядка при проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ возлагается на заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

151. Балконы и лоджии:

1) устройство и изменение внешнего вида балконов и лоджий (остекление, изменение, ремонт или замена ограждений, цветные решения) производятся в соответствии с проектной документацией, утвержденной Отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования.

2) На территории муниципального образования запрещается:

а) загромождение балконов и лоджий предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т. п.), ставящее под угрозу обеспечение безопасности, в том числе противопожарной;

б) производить не предусмотренное проектом остекление балконов и лоджий наружных фасадов зданий, выходящих на проезжую часть магистральных улиц и площадей;

в) развешивать ковры, одежду, белье на балконах и лоджиях наружных фасадов зданий, выходящих на улицу; 4) производить окраску балконов и лоджий в цвета, не соответствующие общему цветовому решению фасада.

3) собственники зданий, помещений должны содержать в чистоте балконы и лоджии, осуществлять их содержание, ремонт, капитальный ремонт с соблюдением требований строительных и санитарных норм настоящих Правил.

152. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

153. Размещение знаков адресации должно отвечать следующим требованиям:

высота от поверхности земли – 2,5-3,5 м (в районах современной застройки – до 5 м);

размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

отсутствие внешних заслоняющих объектов (конструкций, построек).

154. Знаки адресации должны быть размещены:

на главном фасаде – в простенке с правой стороны фасада;

у арки или главного входа – с правой стороны или над проемом;

на дворовых фасадах – в простенке со стороны внутриквартального проезда;

при длине фасада более 100 м – на его противоположных сторонах;

на оградах и корпусах промышленных предприятий – справа от главного входа, въезда;

у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада;

на ограде индивидуального домовладения справа от входа.

155. Указатели номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка), или справа от дверного проема на высоте 2,0-2,5 м (вертикальный указатель).

156. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков ответственность несут лица, отвечающие за содержание зданий.

157. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки, указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сетей. За сохранность и исправность вышеуказанных знаков ответственность несут установившие их организации.

ХIII. Содержание зеленых насаждений

158. Настоящие Правила распространяются на:
озелененные территории общего пользования;
озелененные территории ограниченного пользования;
озелененные территории специального назначения (далее по тексту - зеленые насаждения).

159. Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, при использовании земельных участков обязаны:

соблюдать требования градостроительных регламентов, а также договоров землепользования, устанавливающих порядок содержания и учета зеленых насаждений;

осуществлять мероприятия по предотвращению уничтожения и повреждения зеленых насаждений, защите зеленых насаждений, охране почвенного слоя, санитарной очистке озелененных территорий от отходов;

сохранять и содержать зеленые насаждения в соответствии с настоящими Правилами;

обеспечивать квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями;

сохранять окружающую среду;

вести учет зеленых насаждений, доводить до сведения уполномоченных органов по защите растений обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними;

выполнять валку сухих и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и веток, замазку ран, дупел на деревьях;

не допускать вытаптывания газонов, складирования на них песка, материалов, снега, сколов льда.

160. Весь комплекс агротехнических мер по уходу за зелеными насаждениями, охране, защите, учету зеленых насаждений, охране почвенного слоя, санитарной очистке озелененных территорий от отходов собственными силами осуществляются:

физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями на земельных участках, находящихся в их собственности, аренде, на ином праве пользования, владения, и прилегающих к ним территориях;

собственниками помещений в многоквартирном доме либо лицом, ими уполномоченным, на территориях, прилегающих к многоквартирным домам;

администрацией Волновахского муниципального округа на озелененных территориях общего пользования, в границах дорог общего пользования местного значения и на иных территориях, не указанных в настоящем пункте и не закрепленных для содержания и благоустройства за физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

161. Восстановление поврежденных при производстве строительных работ зеленых насаждений производится организациями выполняющими строительные работы самостоятельно.

162. На земельных участках, на которых расположены зеленые насаждения, категорически запрещается:

уничтожать и повреждать деревья, кустарники и газоны, срывать цветы;

выгуливать собак на газонах;

производить выпас домашнего скота;

складировать строительные материалы;

производить перемещение МАФ;

устраивать стоянки автотранспорта на газонах;

добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

выращивать сельскохозяйственные культуры на земельном участке, отнесенном к составу общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме, без проведения общего собрания собственников многоквартирного дома с оформлением протокола общего собрания.

163. Выдача разрешения на пересадку зеленых насаждений и иные требования к созданию, содержанию и охране зеленых насаждений на территории Волновахского муниципального округа устанавливается федеральным

законодательством, муниципальными правовыми актами Волновахского муниципального округа.

XIV. Содержание и ремонт детских, спортивных площадок, площадок для выгула животных

164. В целях своевременного выявления ненадлежащего содержания уполномоченным на содержание лицом осуществляется контроль за техническим состоянием оборудования площадок, который включает:

первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма;

функциональный осмотр - представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

основной осмотр - представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности. Визуальный осмотр элементов благоустройства площадок проводится ежедневно.

Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца, в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным частям элементов благоустройства. Основной осмотр проводится раз в год.

165. В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

166. По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяются характер и объем необходимых ремонтных работ и составляется акт.

167. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида уполномоченным на содержание лицом должна быть утверждена периодичность проведения осмотров.

168. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить, либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

169. Результаты осмотра площадок и проведение работ по содержанию и ремонту регистрируются в журнале, который хранится у уполномоченного на содержание лица.

170. Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

171. Мероприятия по содержанию площадок и элементов благоустройства, расположенных на них, включают:

- проверку и подтягивание узлов крепления;
- обновление окраски элементов благоустройства;
- обслуживание ударопоглощающих покрытий;
- смазку подшипников;

- нанесение на элементы благоустройства маркировок, обозначающих требуемый уровень ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов;

- обеспечение чистоты элементов благоустройства, включая покрытие площадки и прилегающей территории;

- восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировка их уровня;

- площадки должны быть оборудованы урнами. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки;

- средства наружного освещения, расположенные на площадке, должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

172. Ремонт площадок и элементов благоустройства, расположенных на них, включает:

- замену крепежных деталей;

- сварку поврежденных элементов благоустройства;

- замену частей элементов благоустройства (например, изношенных желобов горок).

173. Лица, производящие ремонтные работы на территории площадки, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

174. На территории площадок запрещается:

- размещать постоянно или временно механические транспортные средства;

- складировать снег, смет, листву, порубочные остатки;

- складировать отходы производства и потребления.

175. Во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью

земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

176. При проведении строительных, земельных, ремонтных и прочих работ на прилегающей территории ведение работ и складирование строительных материалов на территории площадок не допускаются.

XV. Содержание домашних животных

177. Владелец животного - физическое или юридическое лицо, которому животное принадлежит на праве собственности или ином вещном праве.

178. Выгул животных-компаньонов - временное нахождение животных, относящихся к животным-компаньонам, в присутствии их владельцев либо лиц, их заменяющих, на открытом воздухе вне мест их постоянного содержания в целях удовлетворения их физиологических потребностей и гармоничного развития.

179. Домашние животные - крупный рогатый скот, свиньи, лошади, овцы, козы, пушные звери, птицы, рыбы и другие сельскохозяйственные животные, специально выращенные и используемые для получения (производства) продуктов животного происхождения (продукции животноводства), либо в качестве транспортного средства или тягловой силы.

180. Животные-компаньоны - животные, к которым человек испытывает привязанность и которых содержит в домашних условиях без цели извлечения прибыли для удовлетворения потребности в общении, в эстетических и воспитательных целях, а также собаки-поводыри, охотничьи собаки и ловчие птицы.

181. Обращение с животными - содержание, разведение и использование животных, совершение сделок, предметом которых являются животные, оказание животным ветеринарной помощи, регулирование численности безнадзорных животных, а также защита животных от жестокого обращения.

182. Потенциально опасные породы собак - породы собак, обладающие генетически детерминированными качествами агрессии и силы, включенные законодательством в перечень потенциально опасных пород собак.

183. Содержание животных в домашних условиях - содержание животных в жилых помещениях и на придомовой территории жилых домов в качестве животного-компаньона.

XVI. Приобретение животных и право собственности

184. Приобретение животного-компаньона для содержания его в жилом помещении осуществляется будущим владельцем этого животного после получения согласия всех совершеннолетних граждан, проживающих совместно с ним в жилом помещении.

185. Запрещается:

1) торговля животными в общественных местах, не отведенных специально для этих целей, или без ветеринарных документов, выдача которых предусмотрена ветеринарным законодательством;

2) отчуждение (продажа, дарение, мена и др.) животных гражданам моложе 16 лет без однозначно высказанного согласия их родителей либо лиц, выполняющих обязанности родителей;

3) отчуждение (продажа, дарение, мена и др.) гражданам для содержания в домашних условиях животных, не относящихся к группе и виду животных, разрешенных для содержания в домашних условиях согласно законодательству или настоящим Правилам;

4) отказ от права собственности или иного вещного права на животного-компаньона путем прекращения его содержания (избавления от животного);

5) иные действия, противоречащие установленным законодательством основным принципам обращения с животными.

186. Право собственности или иное вещное право на животных может быть прекращено в случаях:

1) содержания животных-компаньонов в жилых помещениях сверх допустимого количества, установленного законодательством или настоящими Правилами;

2) содержания в домашних условиях животных-компаньонов, не разрешенных для содержания в домашних условиях законодательством или настоящими Правилами;

3) наличия у животных неизлечимых заразных болезней, предусмотренных ветеринарным законодательством. Такие животные подлежат конфискации, с последующим помещением в пункт временного содержания животных или приют для животных.

Изъятию подлежат также собаки и коты, которые вторично покусали людей в результате нарушения владельцем правил их содержания, а также в случаях, если на это имеется соответствующее решение органов санитарно-эпидемиологической или ветеринарной службы.

187. Животные, не отнесенные к группам и видам животных, разрешенных для содержания в домашних условиях, а также животные-компаньоны, содержащиеся в домашних условиях сверх допустимого количества, должны быть отчуждены в соответствии с гражданским законодательством владельцами этих животных в течение месяца со дня наступления события, влекущего необходимость их отчуждения.

В этих случаях право собственности или иное вещное право на животных прекращается в соответствии с законодательством, если после получения

письменного предписания ветеринарных органов либо после привлечения владельца к административной ответственности за нарушение законодательства об обращении с животными владелец животного в установленный срок не принял мер по устранению выявленных нарушений.

188. Собаки потенциально опасных пород (в том числе бойцовские, служебные, сторожевые, крупные собаки) не могут находиться в собственности или на ином вещном праве у лиц:

1) не имеющих медицинского заключения об отсутствии противопоказаний, связанных с психическим заболеванием, алкоголизмом, наркоманией или токсикоманией;

2) признанных судом в установленном порядке недееспособными либо ограниченно дееспособными.

XVII. Содержание животных в домашних условиях

189. Содержание гражданами собак потенциально опасных пород допускается только в многоквартирных жилых домах и на их придомовой территории.

Собаки потенциально опасных пород должны содержаться физическими и юридическими лицами на надежно огражденной территории или на привязи, обеспечивающей безопасность граждан. При этом по периметру такой территории должна быть размещена информация, предупреждающая о нахождении собак, представляющих опасность для граждан.

190. Юридическим лицам содержание собак разрешается только по согласованию с соответствующей ветеринарной службой. Юридические лица несут материальную и иную ответственность за ущерб, причиненный на их территории гражданам бездомными животными.

191. Сторожевые собаки должны содержаться на привязи и отпускать их с привязи разрешается только в закрытых дворах, исключаящих возможность побега.

192. При обращении с животными-компаньонами запрещается:

1) содержать животных-компаньонов:

а) не отнесенных к группам и видам животных, разрешенных для содержания в домашних условиях в соответствии с законодательством либо настоящими Правилами;

б) в количестве, превышающем установленное настоящими Правилами;

в) не зарегистрированных в случаях, когда законодательством либо настоящими Правилами предусмотрена их регистрация;

2) приводить или приносить животных-компаньонов (за исключением собак-поводырей) в магазины (за исключением зоомагазинов), на торговые объекты общественного питания и объекты бытового обслуживания населения, в учреждения образования и организации здравоохранения, на продовольственные

рынки, стадионы, пляжи и в иные общественные места, в которых законодательством или настоящими Правилами запрещено находиться с животными, а также на животноводческие объекты. Юридические лица обязаны помещать знаки о запрете посещения таких объектов с собакой;

3) оставлять животных-компаньонов без присмотра вне мест их постоянного содержания, за исключением случаев кратковременного отсутствия их владельцев при посещении объектов, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, когда животные-компаньоны могут быть оставлены рядом с этими объектами способом, обеспечивающим безопасность граждан (на привязи, в клетке или иным способом);

4) получать (производить) продукты животного происхождения из животных-компаньонов, за исключением продуктов животного происхождения, получаемых в результате ухода за этими животными (стрижка, вычесывание или выщипывание шерсти, иные подобные действия);

5) отказываться от права собственности или иного вещного права на животного-компаньона путем прекращения его содержания (избавления от животного) без передачи другому владельцу либо умерщвления животного в соответствии с требованиями законодательством.

193. Перевозка животных в транспорте общего пользования осуществляется с обязательным обеспечением безопасности людей в соответствии с законодательством о транспорте и настоящими Правилами, в том числе собак на коротком поводке и в наморднике.

Запрещается перевозка животных в транспорте общего пользования без ветеринарных документов, выдача которых предусмотрена ветеринарным законодательством, либо при отсутствии в документах на животное отметки о проведении профилактических прививок, предусмотренных ветеринарным законодательством.

194. В качестве животных-компаньонов в домашних условиях могут содержаться собаки, кошки, птицы (кряква, фазановые, голубеобразные, попугаеобразные, вьюрковые, ткачиковые и овсянковые, ястреб-перепелятник и ястреб-тетеревятник), мелкие грызуны (белка, серая крыса, морская свинка, домовая мышь, джунгарский и сирийский хомяки, песчанка, шиншилла, декоративный кролик), мелкие неядовитые земноводные (квакша, шпорцевая лягушка, аксолотль), аквариумные рыбы и моллюски, мелкие неядовитые пресмыкающиеся (хамелеон, полоз, красноухая черепаха, ящерица), членистоногие животные (за исключением животных, относящихся к видам и породам, включенным в Красную книгу) и иные животные в соответствии с законодательством.

Количество содержащихся в жилом помещении указанных животных-компаньонов, (за исключением собак и кошек), ограничивается собственником (нанимателем) жилого помещения с учетом обеспечения выполнения требований настоящих Правил, зоогигиенических, ветеринарно-санитарных норм и правил, а также необходимости соблюдения прав и законных интересов граждан, проживающих в жилом доме, в котором находится это жилое помещение.

195. Запрещается содержание животных-компаньонов в подъездах, коридорах, подвалах, на чердаках, кухнях, лестничных площадках и в иных вспомогательных помещениях многоквартирных жилых домов.

Собственники и балансодержатели обязаны держать подвалы, чердаки и другие подсобные помещения в домах закрытыми либо соответственно оборудованными для предотвращения проникновения в них животных.

196. На придомовой территории многоквартирных жилых домов допускается содержание животных-компаньонов, если размещение, строительство и использование помещений для содержания этих животных на отведенной придомовой территории многоквартирных жилых домов произведены с разрешения местных администраций с соблюдением требований законодательства об охране и использовании земель, об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, зоогигиенических, ветеринарно-санитарных норм и правил.

XVIII. Ограничение количества содержащихся в домашних условиях животных

197. Количество содержащихся в домашних условиях животных ограничивается в случаях, предусмотренных настоящими Правилами, а также при невозможности обеспечить условия их содержания в соответствии с требованиями законодательства, зоогигиенических, ветеринарно-санитарных норм и правил или при нарушении прав и законных интересов граждан, проживающих в жилом доме, в котором (на придомовой территории которого) содержатся животные-компаньоны.

198. В квартире многоквартирного жилого дома, в которой проживает один наниматель (собственник) жилого помещения и члены его семьи, допускается содержание не более трех животных: двух собак и одной кошки, либо трех кошек, либо одной собаки и двух кошек.

199. В квартире многоквартирного жилого дома, в которой проживают несколько нанимателей (собственников) жилого помещения, допускается содержание не более одной собаки или кошки на семью каждого нанимателя (собственника) при письменном согласии всех совершеннолетних граждан, проживающих в этой квартире.

200. В многоквартирном жилом доме, в котором проживают несколько нанимателей (собственников) жилого помещения, на семью каждого нанимателя (собственника) жилого помещения допускается содержание собак и (или) кошек в количестве, согласованном в письменном виде со всеми проживающими в этом доме совершеннолетними гражданами.

201. В жилом помещении общежития (комнате, блоке) допускается содержание не более одной собаки или кошки при письменном согласии совместно проживающих в этом жилом помещении всех совершеннолетних граждан, если содержание животного не противоречит правилам внутреннего распорядка общежития.

202. Приплод собак и кошек подлежит отчуждению до достижения приплодом трехмесячного возраста в соответствии с законодательством в случае, когда общее количество животных, содержащихся в жилом помещении, превышает допустимое количество, установленное законодательством либо настоящими Правилами.

XIX. Выгул собак

203. Размещение и оборудование мест в населенных пунктах для выгула собак осуществляются по решению местных администраций в соответствии с законодательством об охране и использовании земель, об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, об охране окружающей среды и иным законодательством.

204. Владелец должен выводить собаку на прогулку на поводке, с прикрепленным к ошейнику жетоном, на котором указана кличка собаки, ее регистрационный номер, адрес и телефон владельца.

205. Выгул собак может осуществляться в зависимости от места его проведения с применением принадлежностей (поводок, намордник), обеспечивающих безопасность других животных и граждан, либо без применения таких принадлежностей (свободный выгул).

Выгул собак потенциально опасных пород без намордника, независимо от места выгула, запрещается.

206. Свободный выгул собак в пределах территории населенных пунктов может осуществляться на площадках для выгула собак либо в других, специально отведенных для этих целей местах, при условии обеспечения безопасности других животных и граждан.

207. За пределами территории населенных пунктов допускается выгул собак в наморднике, за исключением щенков в возрасте до трех месяцев и декоративных собак ростом в холке до 25 сантиметров, которых допускается выгуливать без намордника.

208. Без поводков и намордников разрешается содержать собак:

- 1) при отарах и группах домашних животных;
- 2) при оперативном использовании специальными организациями;
- 3) собак специального назначения;

- 4) на учебно-дрессировочных площадках;
- 5) на охоте.

209. Запрещается выгул собак:

- 1) на детских площадках;
- 2) на городских пляжах;
- 3) на спортивных площадках;
- 4) на территориях учебных, детских дошкольных и внешкольных учреждений;
- 5) на территории лечебных и оздоровительных учреждений;
- 6) в местах, где установлены запрещающие знаки;
- 7) лицам:
 - а) не достигшим 16-летнего возраста (за исключением щенков в возрасте до трех месяцев и декоративных собак ростом в холке до 25 сантиметров, которых допускается выгуливать на поводке без намордника);
 - б) имеющим физические недостатки, препятствующие нормальному управлению животным;
 - в) находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
 - г) страдающим психическими заболеваниями.

210. Запрещается осуществлять выгул собак потенциально опасных пород гражданам:

- 1) не имеющим свидетельства о прохождении специального обучения;
- 2) не имеющим медицинского заключения об отсутствии противопоказаний, связанных с психическим заболеванием, алкоголизмом, наркоманией или токсикоманией;
- 3) не достигшим возраста 16 лет или признанным судом в установленном порядке недееспособными либо ограниченно дееспособными.

211. Выгул собак потенциально опасных пород осуществляется с принятием дополнительных мер предосторожности (укрепленный короткий поводок, длиной не более 1,5 метра, намордник и, при необходимости, жесткий или удушающий ошейник), обеспечивающих безопасность других животных и граждан.

Выгул собак других пород может производиться на длинном поводке с применением намордника.

XX. Обязанности владельцев животных

212. Владелец животных, содержащихся в городе, обязан:

- 1) соблюдать требования законодательства и настоящих Правил, об обращении с животными, в том числе зоотехнических, зоогигиенических, ветеринарно-санитарных норм и правил, санитарных норм и правил, гигиенических нормативов;
- 2) осуществлять регистрацию или учет животных, если это предусмотрено законодательством либо настоящими Правилами;

- 3) осуществлять обращение с животными, не нарушая права, свободы и законные интересы других граждан;
- 4) принимать необходимые меры безопасности для предотвращения причинения его животными вреда жизни и здоровью граждан либо другим животным, а также имуществу граждан и юридических лиц;
- 5) обеспечивать своевременное оказание животным квалифицированной ветеринарной помощи и своевременное проведение профилактических ветеринарных мероприятий в соответствии с законодательством. Владельцы домашних животных обязаны предоставлять их по требованию ветеринарного инспектора для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок;
- 6) немедленно сообщать в ветеринарную службу по месту постоянного проживания о подозрении на заразное заболевание животного, а также о гибели (падеже) животного вследствие заразного заболевания;
- 7) принимать меры по предотвращению нежелательного потомства у животных путем применения временной изоляции, контрацептивных средств, биостерилизации или других, не запрещенных законодательством, методов предотвращения нежелательного потомства;
- 8) немедленно сообщать в органы здравоохранения и соответствующую ветеринарную службу о случаях нанесенных его животным телесных повреждений гражданам и доставлять свое животное в ветеринарную службу для осмотра и проведения необходимых клинических и (или) лабораторно-диагностических исследований либо ветеринарных наблюдений с целью выявления возможного наличия заразного заболевания;
- 9) выводить собак из квартир или иных изолированных помещений, а также с изолированных территорий в общественные места на поводке, обеспечивающем безопасность граждан, и в наморднике, за исключением щенков в возрасте до трех месяцев и декоративных собак ростом в холке до 25 сантиметров, которых можно выводить на поводке без намордника;
- 10) осуществлять выгул собак в соответствии с требованиями законодательства и настоящих Правил;
- 11) не допускать загрязнения животными вспомогательных помещений жилых домов и помещений общественных зданий, купания животных в местах массового отдыха граждан, а также нанесения животными вреда окружающей среде;
- 12) иметь при себе во время нахождения с животными-компаньонами вне мест их постоянного содержания средства для уборки после своих животных продуктов жизнедеятельности животных-компаньонов (экскрементов) и незамедлительно производить эту уборку в общественных местах;
- 13) в случае отказа от животного и невозможности его передачи новому владельцу сдавать животное в приют либо передавать его в ветеринарную службу или в пункт временного содержания животных для умерщвления в соответствии с требованиями законодательства;
- 14) производить захоронение трупов животных в определенных администрацией города местах либо передавать трупы животных специально

уполномоченным организациям для захоронения или утилизации в соответствии с требованиями законодательства.

Законодательством могут быть предусмотрены и другие обязанности владельцев животных.

213. Обязанности владельцев животных, предусмотренные законодательством и настоящими Правилами, в полной мере распространяются и на лиц, осуществляющих по поручению владельцев животных их временное содержание, перевозку, уход, выгул и т.п. При передаче на временное содержание животных другим лицам владельцы животных обязаны ознакомить этих лиц с требованиями настоящих Правил и предупредить об ответственности за их нарушение.

XXI. Захоронение трупов животных

214. Запрещается выбрасывать трупы животных в мусоропроводы, контейнеры для сбора мусора, оставлять трупы животных в общественных местах, проводить их захоронение не в отведенных для этого местах (в посадках, парках, скверах и т.д.).

215. Обеззараживание и утилизация трупов животных осуществляется путем их захоронения в специально отведенных для этого целей местах, скотомогильниках, биотермических ямах для захоронения трупов животных или кремации.

Запрещается устройство скотомогильников и биотермических ям в черте населенного пункта.

216. Захоронение умерших домашних животных, в том числе кремация, осуществляется специализированным предприятием за счет лица, которое содержит домашнее животное.

Специализированное предприятие осуществляет сбор трупов животных в общественных местах бесплатно, а из жилых помещений, с территорий и помещений юридических или физических лиц – за счет владельцев животных.

XXII. Содержание домашних животных на личном подворье.

217. На личном домашнем подворье граждан в черте населенных пунктов района количество домашних животных, которые содержатся на личном подворье, ограничивается возможностью обеспечения им условий содержания, предусмотренных законодательством, зоогигиеническими, ветеринарно-санитарными нормами и правилами, но не должно превышать:

- свиней, лошадей и крупного рогатого скота – не более 9 голов;
- мелкого рогатого скота (овцы, козы, бараны) – не более 24 голов;
- кролей – не более 49 голов;
- птицы – не более 49 голов.

218. На территории частных домовладений домашний скот и птица должны содержаться в специально приспособленных хозяйственных постройках, расположенных на расстоянии не менее 4 метров от границы земельного участка соседнего домовладения и не менее 15 метров от входа в жилой дом.

219. Запрещается:

1) размещать помещения для содержания сельскохозяйственных животных и птиц в радиусе ближе 25 метров до многоквартирных жилых домов, учреждений образования и здравоохранения;

2) содержание любых животных и птиц в гаражных, садовых, огороднических, дачных и иных кооперативах (обществах) без письменного согласия правления этих кооперативов (обществ);

3) ведение личного подсобного хозяйства на территории частных домовладений и во дворах многоквартирных домов без согласия всех остальных собственников или квартиросъемщиков.

220. Содержание сельскохозяйственных животных, численностью

1) свиней или крупного рогатого скота – от 10 голов и более;

2) овец – от 25 голов и более;

3) кролей – от 50 голов и более;

4) птиц – от 50 голов и более

допускается только на малых животноводческих фермах, созданных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства, если владелец малой фермы зарегистрирован как субъект предпринимательской (хозяйственной) деятельности.

XXIII. Владельцам домашних животных запрещается:

221. Содержать домашних животных и птиц:

1) в жилых помещениях при наличии медицинских противопоказаний у кого-либо из лиц, проживающих в этом жилом помещении;

2) в помещениях, не отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям.

222. Содержать сельскохозяйственных животных и птиц (крупный рогатый скот, овцы, козы, лошади, свиньи, куры, утки, гуси, индейки, голуби и тому подобное), а также пчел в жилых и нежилых помещениях (включая балконы и лоджии) жилого фонда города.

223. Выгуливать животных на земельных участках общего пользования, на территориях парков, скверов, бульваров и газонов, не отнесенных к местам выгула.

224. Натравливать (понуждать к нападению) животных на граждан, а также одних животных на других, в том числе проводить собачьи или петушиные бои, за исключением случаев правомерного использования служебных и охотничьих собак, а также ловчих птиц.

225. Создавать приюты для животных в жилых и нежилых помещениях муниципального жилого фонда и многоквартирных домах.

226. Доверять выгул собак лицам, не достигшим 16-летнего возраста, недееспособным или ограниченно дееспособным лицам или лицам, которые не способны управлять собакой (за исключением щенков в возрасте до трех месяцев и декоративных собак ростом в холке до 25 сантиметров, которых допускается выгуливать на поводке без намордника).

XXIV. Содержание голубей

227. Голубятни строятся из материалов, которые легко моются и дезинфицируются.

228. Навесные либо башневые голубятни размещаются в глубине дворов на расстоянии не менее 12-15 метров от соседних жилых домов. Расстояние до ближайших строений, находящихся на одном земельном участке с голубятней, определяет собственник земельного участка.

229. Количество содержания голубей не ограничивается.

230. Лица, содержащие голубей, должны постоянно следить за состоянием их здоровья и при первых признаках заболеваний обращаться для установления диагноза и лечения в учреждения ветеринарной медицины.

231. Голуби, независимо от породы, в обязательном порядке вакцинируются против парамиксовируса, оспы птицы и сальмонеллеза (паратифа) в соответствии с эпизоотической ситуацией.

XXV. Содержание пчел

232. Занятие пчеловодством осуществляется без специального разрешения администрации округа.

233. Пасеки комплектуются только здоровыми пчелиными семьями с благополучных в отношении заразных болезней пчелохозяйств на основании документов, подтверждающих их благополучие.

234. Количество пчелиных семей, которое может содержаться юридическими или физическими лицами, не ограничивается.

235. Ульи (пасеки) размещаются в черте города не ближе, чем за 300 метров до жилой застройки.

236. Территория стационарной пасеки ограждается сплошной оградой (забором) высотой не менее 2,5 метра для повышения уровня полёта пчел, обсаживается плодовыми деревьями и кустами.

237. Пасека подлежит регистрации в местных администрациях по заявлению собственника пасеки по месту проживания физического лица либо по месту нахождения юридического лица (заявителя).

В заявлении о регистрации пасеки указываются данные о заявителе, его адрес и количество пчелосемей.

Во время регистрации пасек проводится их обследование ветеринарной службой, результаты которого вносятся ветеринарной службой в журнал учета пасек.

238. Ветеринарная служба в течение 30 календарных дней выдает заявителю ветеринарно-санитарный паспорт пасеки. Порядковый номер в журнале, под которым зарегистрирована пасека, присваивается ветеринарно-санитарному паспорту пасеки.

239. На каждой пасеке должен быть ветеринарно-санитарный паспорт, подписанный главным ветврачом и владельцем пасеки.

В паспорте должны быть отражены: характеристика пасеки, ее ветеринарно-санитарное состояние, эпизоотическая обстановка, данные лабораторных исследований, результаты проведенных лечебно-профилактических мероприятий.

Паспорт находится у владельца пасеки и предъявляется по требованию ветеринарного специалиста.

240. При изменении названия или адреса пасеки её владелец должен проинформировать об этом ветеринарную службу в течение 10 календарных дней.

XXVI. Правонарушения в сфере обращения с животными

241. Согласно настоящих Правил выделяются следующие правонарушения в сфере обращения с животными:

1) содержание в домашних условиях животных, не относящихся к группам и видам животных, разрешенных для содержания в домашних условиях согласно законодательству либо настоящим Правилам, либо содержание их в жилых помещениях сверх допустимого настоящими Правилами количества;

2) содержание незарегистрированных животных, если их регистрация предусмотрена законодательством или настоящими Правилами, либо нарушение сроков их регистрации;

3) организация приютов животных в жилых и нежилых помещениях, расположенных в объектах жилого фонда;

4) содержание сельскохозяйственных животных и птиц (крупный рогатый скот, овцы, козы, лошади, свиньи, куры, утки, гуси, индейки и тому подобное), а также пчел в жилых и нежилых помещениях жилого фонда города;

5) разведение, содержание и (или) использование животных-компаньонов в целях извлечения прибыли либо получения (производства) продуктов животного происхождения без регистрации как субъекта предпринимательской деятельности;

6) содержание животных-компаньонов в подъездах, подвалах, на чердаках и в иных вспомогательных помещениях многоквартирных жилых домов;

7) нарушение требований по выгулу собак;

8) истязание животных и нанесение им побоев, влекущих за собой увечье, травму или гибель животных, а также истощение от длительного голодания;

9) использование животных в условиях чрезмерных физиологических нагрузок, не свойственных этим видам (породам) животных, а также использование инвентаря и иных приспособлений, вызывающих увечье, травму животных, либо принуждение животных к выполнению действий, которые могут повлечь за собой увечье, травму или гибель животных (за исключением случаев, предусмотренных законодательством);

10) разведение животных с врожденными физическими пороками либо создание и (или) разведение новых пород животных, в том числе с применением методов генной инженерии, с изменением анатомии и физиологии животного, если такое изменение может привести к страданиям животного;

11) натравливание (понуждение к нападению) животных на граждан либо на иных животных, за исключением случаев правомерного использования служебных и охотничьих собак, а также ловчих птиц;

12) организация и проведение боев животных, культурно-зрелищных мероприятий с использованием животных, влекущих за собой нанесение травм и увечий животным, а также умерщвление животных, наблюдение за их предсмертной агонией, использование животных для умерщвления других животных;

13) захоронение трупов животных в местах, не отведенных специально для этого;

14) отказ от права собственности или иного вещного права на животного-компаньона путем прекращения его содержания (избавления от животного).

XXVII. Содержание территории жилых домов частного жилищного фонда

242. Собственники (или) наниматели жилых домов частного жилищного фонда (далее - владельцы жилых домов), если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

обеспечить надлежащее состояние фасадов жилых домов, ограждений (заборов), а также прочих сооружений в границах домовладения. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

установить на жилом доме знаки адресации в соответствии с установленным порядком нумерации домов в населенных пунктах Волновахского муниципального округа и поддерживать его в исправном состоянии;

содержать в порядке территорию домовладения и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории;

содержать в порядке зеленые насаждения в границах и прилегающих территориях домовладения, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

очищать канавы и трубы для стока воды, в весенний период обеспечивать проход талых вод;

складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

заключать договоры самостоятельно на своевременный сбор и вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов за счет собственных средств;

своевременно уничтожать на прилегающей территории сорную растительность, борщевик и другие карантинные сорняки, производить своевременный покос травы (допустимая высота травы до 15 см.).

243. На территории домовладения в границах земельного участка допускается размещение сливных (помойных) ям в соответствии с санитарными нормами и эксплуатационными требованиями. Сливные (помойные) ямы должны располагаться не ближе 3-х метров от границ смежных участков частных домовладений. Сливные ямы допускается размещать на границе смежных участков частных домовладений при условии совместного использования сливной ямы.

244. При стоянке транспортных средств на придомовой территории должно обеспечиваться беспрепятственное передвижение людей и транспортных средств.

245. На территории жилых домов частного жилищного фонда не допускается:

размещать ограждение за границами домовладения;

сжигать любые виды отходов и мусор на территориях, прилегающих к домовладениям;

размещать на автомобильных дорогах, внутриквартальных проездах данной территории заграждения, затрудняющие проезд специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;

разрушать и портить элементы благоустройства территории, засорять водоемы;

хранить сельскохозяйственную технику, прицепы, разукомплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией домовладения;

складирование и длительное хранение на прилегающей территории отходы более чем 5 (пять) рабочих дней;

складировать на прилегающей территории домовладения, отходы лесопиления, дрова, органическое удобрение (в том числе состоящее из экскрементов сельскохозяйственных животных), сено, солому и инертные материалы более 5 (пяти) рабочих дней;

складировать и выбрасывать отходы содержания животных на улицу, проезжую часть, возле дворов, за исключением специально отведенных для этих целей мест в границах дворовой территории (земельного участка);

складировать и размещать строительные материалы на прилегающей территории не более 5 (пяти) рабочих дней;

размещать строительные материалы, строительные отходы в контейнера предусмотренных для ТКО;

устройство сливных (помойных) ям за границей земельного участка частного домовладения (на земельных участках общего пользования, занятых улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами и на участках проложенных коммуникаций);

засорение прилегающих к строениям кюветов, используемых для пропуска талых и ливневых вод, а также совершение иных действий, препятствующих пропуску ливневых и талых вод по указанным кюветам;

самовольная установка шлагбаумов, ограждений, перегораживание проходов, проездов внутридворовых территорий и других территорий общего пользования.

XXVIII. Содержание строительных площадок, площадок производства работ

246. При производстве строительных, земляных, ремонтных и иных работ обязательно выполнение следующих требований:

складирование материалов и оборудования следует производить только в пределах строительных площадок, зоны производства работ или в соответствии с утвержденным проектом;

обеспечение регулярного вывоза грунта и строительных отходов на специально отведенные места в соответствии с регламентом по обращению со строительными отходами.

принятие мер по недопущению загрязнения прилегающей к зоне производства работ (строительной площадке) территории;

оборудование выезда с площадок устройством для мойки колес и кузовов транспортных средств. Указанные выезды должны иметь усовершенствованное покрытие и содержаться в чистоте;

соблюдение ежедневной чистоты и порядка на подъездах к строительным площадкам, зоне производства работ, а также на прилегающей территории. В зимний период производитель работ обязан надлежащее содержание пешеходных сооружений через траншеи;

мойка колес и кузовов транспортных средств при выезде со строительных площадок, осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории Волновахского муниципального округа;

обеспечение наличия на территории площадки контейнеров и (или) бункеров для сбора твердых бытовых, крупногабаритных и строительных отходов;

сбор, вывоз и размещение грунта и строительных отходов производится в установленном администрацией Волновахского муниципального округа порядке;

оборудование благоустроенных подъездов к площадке производства работ, внутриплощадочных проездов;

обеспечение укрепления стенок траншей и котлованов в соответствии с требованиями СП 104-34-96 «Производство земляных работ».

247. Не допускается:

организовывать и проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 23.00 до 08.00;

сжигать мусор и утилизировать строительные отходы вне специальных мест;

перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, спил деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, а также транспортировать строительные смеси и растворы (в том числе цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси) без принятия мер, исключаящих возможность пролития их на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;

выдвигать снег, убранный с территории площадки, а также отходы, образованные в процессе производства работ, за пределы строительной площадки, площадки производства работ;

загрязнять прилегающую территорию;

содержать территории площадки в загрязненном состоянии.

248. Производитель работ обязан содержать площадку в чистоте и исправном состоянии до момента восстановления благоустройства и передачи площадки производства работ. Невыполнение одного из указанных условий не освобождает производителя работ от выполнения требований настоящего раздела.

XXIX. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств

249. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств (далее - стоянка) и прилегающих к ним территорий осуществляется правообладателем земельного участка (далее - владелец), предоставленного для размещения стоянки в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, а также настоящими Правилами.

250. Владельцы обязаны:

установить по всему периметру территорий стоянок ограждение, которое должно быть устойчивым к механическим воздействиям и воздействиям внешней среды;

следить за надлежащим техническим состоянием ограждений стоянок, их чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

не допускать складирования материалов, хранения разукomплектованного транспорта, различных конструкций на территориях стоянок и территориях, прилегающих к стоянкам;

не допускать на территориях стоянок мойку автомобилей и стоянку автомобилей, имеющих течь горюче-смазочных материалов;

содержать территории стоянок с соблюдением санитарных и противопожарных правил;

регулярно проводить уборку прилегающих территорий, установить контейнеры (урны) для сбора отходов, обеспечить регулярный вывоз твердых бытовых отходов, снега;

оборудовать подъезды к стоянке с твердым покрытием специальными, обозначающими место расположения автостоянки и оказания услуг, знаками, а также разметкой согласно требованиям действующих государственных стандартов;

обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов на территорию стоянок и выделить не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, где стоянка иных транспортных средств запрещена. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно согласно статье 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

XXX. Размещение и содержание нестационарных торговых объектов

251. Размещение нестационарных торговых объектов (павильоны, киоски и т.д.), в том числе нестационарных объектов по продаже сезонного ассортимента товаров (лотки, летние площадки по оказанию услуг питания, места продажи хвойных растений, бахчевых культур и т.д.), на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности (далее – нестационарные торговые объекты), осуществляется в соответствии с утверждаемой муниципальным правовым актом муниципального образования схемой размещения нестационарных торговых объектов на основании результатов конкурсного отбора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования, проводимого в порядке, установленном администрацией Волновахского муниципального округа.

252. Максимальное количество этажей киосков и павильонов не должно превышать 1 этажа. Максимальная площадь нестационарных торговых павильонов – 30 кв.м., торговых киосков – 10 кв.м.

253. Требования к внешней облику нестационарных торговых объектов (павильонов, киосков, автоприцепов:

- цветовой решение нестационарного объекта должно учитывать окружающую окраску зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов;

- процент остекления наружных витрин должен составлять не менее 30% площади поверхности стен. На витринах нестационарных объектов допускается размещение рольставней;

- при размещении киосков и павильонов площадью до 20 кв. м. в группах, а также на расстоянии менее 15 м друг от друга, нестационарные объекты должны иметь одинаковую высоту, быть выполнены с применением единого модуля по ширине и высоте, иметь единое цветовое решение;

- размер вывески не должен быть более 1,5 м x 0,25 м, не допускается размещение вывески на торцевых фасадах объекта;

- размер режимной таблички не должен быть более 0,4 м x 0,6 м;

- цветовое решение вывески и режимной таблички должно гармонировать с цветовым решением фасадов нестационарных объектов. Не допускается: использование цвета и логотипов, диссонирующих с цветовым решением фасада; использование черного цвета для фона вывесок и режимных табличек; использование стробоскопов в оформлении вывесок.

Внешний облик НТО (павильон, киоск) должен соответствовать архетипам, утвержденным решениями администрацией Волновахского муниципального округа,

- возможна блокировка НТО от 2-х до 5-ти штук;

- запрещена обшивка НТО профилированным металлом и другими кровельными материалами".

254. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать: сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика населенного пункта;

возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подвоза товара;

беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

беспрепятственный доступ покупателей к местам торговли;

нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;

безопасность покупателей и продавцов;

соблюдение требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Волновахского муниципального округа.

Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

на территории дворов жилых зданий;

на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома;
на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;

в арках зданий;

на расстоянии менее 15 метров от территорий школ, детских садов, зданий и помещений органов государственной власти, местного самоуправления, многоэтажных жилых домов;

под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях транспортных стоянок;

нестационарных торговых объектов, в которых реализуется табачная продукция, электронные сигареты, вейпы, кальяны и другая никотиносодержащая продукция, на расстоянии менее чем 100 метров по прямой линии без учета искусственных и естественных преград от ближайшей точки, граничащей с территорией, предназначенной для оказания образовательных услуг;

в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения, на расстоянии менее нормативного от сетей инженерно-технического обеспечения без согласования с владельцами данных сетей;

в иных предусмотренных действующим законодательством, нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики и муниципальными нормативными правовыми актами случаях.

Нестационарные торговые объекты должны быть изготовлены в заводских условиях. Монтаж нестационарных торговых объектов должен осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций.

При размещении нестационарных торговых объектов должен быть предусмотрен удобный асфальтированный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар.

Размещаемые нестационарные торговые объекты не должны препятствовать доступу пожарных подразделений к существующим зданиям и сооружениям.

255. При размещении нестационарных торговых объектов не допускаются вырубка кустарниковой, древесной растительности, асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе ближе полутора метров от ствола. Для деревьев, расположенных в зоне мощения, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и иных) рекомендуется предусматривать защитные виды покрытий в радиусе не менее полутора метров от ствола: щебеночное, галечное и т.п. с засевом газона.

256. Не допускается выставлять у нестационарных торговых объектов столики, зонтики и другие подобные объекты.

257. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны соблюдать санитарные правила на предоставленной и прилегающей территориях. С этой целью владельцы этих сооружений вправе заключать с ближайшими учреждениями и предприятиями обслуживания договоры на пользование

туалетами, если в непосредственной близости отсутствуют стационарные или биотуалеты, а также договоры с местными службами жилищно-коммунального хозяйства на уборку территории и вывоз твердых бытовых отходов и тары.

258. Уборка территории, прилегающей к нестационарному торговому объекту, должна производиться ежедневно. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах нестационарных торговых объектов, а также на прилегающей территории.

259. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами нестационарных торговых объектов, обязаны:

производить их ремонт и окраску;

устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

260. Не допускается:

возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не согласованные с администрацией Волновахского района;

выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;

складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели.

XXXI. Уборка и содержание территорий рынков

261. Уборка и содержание территорий рынков, объектов с обособленной территорией и общественных туалетов:

1) управляющие рынками компании, организации, учреждения обязаны устанавливать на территориях рынков общественные туалеты и содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии.

2) технический персонал рынка после его закрытия производит основную уборку территории. Днем производится патрульная уборка и очистка наполненных отходами мусоросборников. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных средств и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. В летнее время территория рынка в обязательном порядке моется.

3) территория рынка с твердым покрытием должна иметь уклоны для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию.

4) хозяйственные площадки располагаются на расстоянии не менее 30 м от мест торговли.

5) территория рынка оборудуется урнами из расчета одна урна на 50 кв.м. площади, причем расстояние между ними не должно превышать вдоль линии прилавка 10 метров.

6) На объектах с обособленной территорией (лечебно-профилактические

учреждения, рынки, парки) запрещается строить и переоборудовать санитарные установки без согласования с органами санэпиднадзора, собирать отходы, мыть автотранспорт, хранить тару и дрова в местах, не отведенных для этой цели.

7) режим работы общественных туалетов устанавливается: - на железнодорожном вокзале и автостанции – круглосуточно; - в остальных местах – с 7 часов утра до 23 часов летом и с 7 часов утра до 19 часов зимой.

8) в общественных туалетах должны быть предусмотрены санузлы, оборудованные с учетом обеспечения условий доступности инвалидов маломобильных групп.

9) в течение дня производить не реже двух раз влажную уборку и один раз в конце смены генеральную уборку с применением дезинфицирующих веществ.

10) во время проведения культурно-массовых мероприятий туалеты, имеющиеся в зданиях учреждений, организаций, попадающих в зону проведения мероприятий, должны быть открыты для доступа граждан.

XXXII. Содержание средств наружного освещения

262. К средствам наружного освещения (далее - НО) относятся:

устройства электроснабжения установок наружного освещения, включая питающие и распределительные линии, пункты питания, устройства защиты, зануления и заземления;

осветительные приборы;

устройства крепления осветительных приборов и воздушных электрических линий наружного освещения: опоры, кронштейны,

тросовые растяжки, траверсы и т.д.;

устройства управления установками наружного освещения.

263. Дороги, площади, тротуары, внутриквартальная и пешеходные территории, включая внутриквартальные проезды, территории предприятий, учреждений, организаций, площадки, объекты зеленых насаждений, а также аншлаги и номерные знаки общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

264. Включение НО осуществляется в соответствии с Графиком работы наружного освещения в Волновахского муниципального округа.

265. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для утилизации.

Не допускается вывозить указанные типы ламп на свалки.

238. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь крена, очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, и поддерживаться в исправном состоянии.

239. Содержание и ремонт уличного и внутриквартального освещения, подключенного к единой системе наружного освещения, осуществляет уполномоченный орган. Содержание и ремонт НО, расположенного на территории входящей в состав общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности осуществляют управляющие организации.

240. Опоры наружного освещения должны быть покрашены, очищаться от надписей и любой информационно-печатной продукции, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

241. При замене опор наружного освещения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение трех суток.

242. Вывоз сбитых опор наружного освещения осуществляется владельцем опоры на дорогах незамедлительно, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения такой необходимости (демонтажа).

243. Не допускается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

244. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

245. Собственники (владельцы) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок, при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

246. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

XXXIII. Сухая растительность

247. На территории Волновихского муниципального округа запрещается выжигание сухой растительности.

248. Владельцы земельных участков, осуществляющие покос травянистой растительности на территории населенных пунктов, в границах землеотводов многоквартирных домов, на территориях хозяйствующих субъектов, обеспечивают мероприятия по своевременной утилизации скошенной растительности.

249. Владельцы земельных участков обязаны:

не допускать выжигание сухой растительности, соблюдать требования экологических, санитарно - гигиенических, противопожарных правил и нормативов;

принимать меры по обеспечению надлежащей охраны используемых земель для исключения несанкционированного поджога сухой растительности или случайного возгорания, вызванного климатическими факторами;

регулярно проводить противопожарные мероприятия, обеспечивать наличие первичных средств пожаротушения и охрану земельных участков от поджога;

а) В соответствии с пунктом 218 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390, запрещается выжигание сухой травянистой растительности, стерни, пожнивных остатков (за исключением рисовой соломы) на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса, разведение костров на полях.

б) Согласно статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища и тр. – в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

в) Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», согласно которому правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков) сельскохозяйственного назначения должны принимать меры по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания сорной растительностью и своевременному проведению сенокосения на сенокосах.

г) В силу ст. 38 «О пожарной безопасности», ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут, в том числе, собственники имущества, а также лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций, которые за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области безопасности могут быть привлечены к дисциплинарной ответственности, административной или уголовной ответственности с действующим законодательством.

На основании вышеизложенного, собственникам, правообладателям земельных участков сельскохозяйственного назначения необходимо соблюдать меры по предупреждению и недопустимости нарушений требования законодательства Российской Федерации в сфере пожарной безопасности, а именно провести обустройство противопожарных минерализованных полос на земельных участках сельскохозяйственного назначения, находящихся в пользовании и территориях, прилегающих к данным земельным участкам, контролю за содержанием минерализованных полос, для обеспечения защиты от возможного перехода огня на земли населенных пунктов и земли лесного фонда.

XXXIV. Содержание и уборка мест массового отдыха

250. К местам массового отдыха относятся парки, скверы, пляжи и др. Места массового отдыха должны быть подготовлены к принятию посетителей собственником (владельцем) места отдыха или эксплуатирующей организацией. Конструктивные элементы мест отдыха должны быть отремонтированы и обеспечивать безопасность их использования.

251. Место массового отдыха должно быть укомплектовано урнами исходя из расчета не менее чем 1 урна на 3000м² квадратных метров. Уборка мусора из урн организуется по мере накопления, но не реже чем 1 раз в сутки - в период летней уборки, не реже чем 1 раз в неделю - в период зимней уборки.

Место массового отдыха должно быть укомплектовано оборудованными туалетными кабинками с выполнением требований к установке и содержанию туалетов.

252. Ежедневно должна производиться очистка от мусора водной поверхности, расположенной на территории пляжа. На реках и озерах - вдоль берега, в прудах и фонтанах - по всей водной поверхности.

253. На озелененных территориях должны выполняться мероприятия по содержанию зеленых насаждений в соответствии с действующими в соответствующей сфере нормативными актами.

254. Территории пляжей должны соответствовать установленным санитарным нормам и правилам.

255. В местах массового отдыха запрещается:
выгул и купание животных;
стирка белья;

мойка автотранспортных средств, их ремонт, слив отработанных горюче-смазочных жидкостей на землю и в водоемы, слив любых других жидкостей в водоемы;

устраивать автостоянки;

устанавливать тенты и гаражи типа "ракушка", легко возводимые конструкции;

устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции с нарушением установленного порядка;

в местах массового отдыха запрещается реализация различных напитков в стеклянной таре, за исключением многоразовой стеклянной посуды в стационарных заведениях.

XXXV. Ответственность за нарушение Правил благоустройства территории Волновихского муниципального округа

256. К ответственности за нарушение настоящих Правил привлекаются лица, виновные в:

нарушении установленных государственных стандартов, норм и правил в сфере благоустройства населенных пунктов и в сфере обращения с отходами;
нарушении установленных законодательством экологических, санитарно-гигиенических требований и санитарных норм во время проектирования, размещения, строительства и эксплуатации объектов благоустройства;

нарушении требований настоящих Правил;

нарушении режима использования и охраны территорий и объектов рекреационного назначения;

самовольном занятии территории (части территории) объекта благоустройства округа;

повреждении (разрушении или порче) улично-дорожной сети, других объектов и элементов благоустройства города;

уничтожении или повреждении зеленых насаждений или других объектов озеленения города, кроме случаев, предусмотренных законом;

загрязнении (засорении) территории города; ненадлежащем содержании и эксплуатации объектов благоустройства.

257. Привлечение лиц, виновных в нарушении законодательства в сфере благоустройства населенных пунктов, к установленной ответственности не освобождает их от обязанности возмещения вреда, ущерба нанесенного в результате нарушения требований законодательства.

В случае нарушения настоящих Правил, лица, виновные в их нарушении, обязаны совершить все необходимые действия для устранения последствий такого нарушения.

258. За нарушение настоящих Правил виновные юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.